

**Ref.-ID: MIBGR5151622**

**The Golden Mile**

**Дом**



**3**



**4**



**589 m2**



**92 m2**

Эксклюзивная современная вилла на Золотой Миле Марбельи Эта современная вилла, расположенная в самом сердце престижной Золотой Мили Марбельи, является жемчужиной бутик-комплекса из шести роскошных резиденций. Вилла 1 занимает выгодное положение на первой линии, откуда открывается эксклюзивный панорамный вид на море, несравнимый ни с одним другим домом в этом проекте. Вилла, спроектированная в элегантном минималистичном стиле, отличается просторной гостиной открытой планировки, панорамными окнами и гармоничным сочетанием внутреннего и внешнего пространства. С солярия открывается захватывающий вид на Средиземное море, а пышная зелень окрестностей усиливает ощущение уединения и спокойствия. Эта полностью меблированная вилла площадью около 800 м<sup>2</sup>, включая террасы и подземную парковку на четыре машины, готова к немедленному заселению и предлагает все самое лучшее для изысканной жизни на побережье. Особенности недвижимости Превосходное расположение на Золотой Миле Панорамный вид на море Полностью меблирована и готова к заселению Просторная гостиная открытой планировки Окна от пола до потолка Солярий с видом на Средиземное море Подземная парковка на 4 машины Современный минималистичный дизайн Информация о недвижимости Спальни: 3 Ванные комнаты: 4 Площадь участка: 92 м<sup>2</sup> Площадь застройки: 589 м<sup>2</sup> Общая площадь: около 800 м<sup>2</sup>

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Категория**

- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Двор

**Сад**

- ✓ Приватный
- ✓ Ландшафтный дизайн
- ✓ Простой в уходе

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Умный дом
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Рядом с мечетью
- ✓ Подвал
- ✓ Оптическое волокно

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация

**бассейн**

- ✓ Приватный

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная



































































