Продажа - Дом - Marbella

1.400.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5154985 **Marbella** **Дом**

ИБИ: 2,915 EUR / год **Мусор: 280 EUR / год**

4 **3** **422 m2** **3000 m2**

Finca with Sea & Port Views – Marbella, Расположенная в одном из самых востребованных восточных анклавов Marbella, эта очаровательная финка с 4 спальнями и 3 ванными комнатами предлагает панорамные виды на Средиземное море и оживленную марину. Находясь всего в нескольких шагах от пляжа, объект обладает исключительным местоположением с легким доступом к бутикам, ресторанам и прибрежному променаду Marbella. Расположенная на просторном участке площадью 3,000 m², финка обладает огромным потенциалом для полной реновации — это идеальный вариант для тех, кто хочет создать дом по индивидуальному проекту или реализовать выдающийся инвестиционный кейс. Традиционная андалузская архитектура в сочетании с возвышенным положением и захватывающими видами создает идеальную основу для создания роскошной современной резиденции с сохранением аутентичного характера. Редкая возможность приобрести недвижимость такого масштаба, уровня приватности и качества видовых характеристик в непосредственной близости от центра Marbella. Key Features Проект полной реновации с исключительным потенциалом. Обширный участок 3,000 m² с видами на море и порт.. Престижное расположение всего в нескольких минутах от центра Marbella Всего 400 m от пляжа – легкая 10-минутная прогулка Тихая жилая зона с непревзойденным доступом к инфраструктуре

Расположение
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с портом
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Близко к школам
- Рядом с портом
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- Юго-Западная ориентация

Состояние
- Нужен ремонт

бассейн
- Частный бассейн

ВИД
- Вид на море
- Вид на горы
- Пляж Просмотров
- Порт Просмотров
- Панорамы
- Сад Просмотров
- бассейн Просмотров

Особенности
- Крытая терраса
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- Солярий
- Кладовка
- Подсобное помещение
- Ванная комната
- Доступ для инвалидов
- Размещение персонала

Кухня
- Частично оборудованная кухня

Сад
- Частный сад
- Ухоженный сад

меры безопасности
- Электрические жалюзи

Парковка
- гараж
- Несколько парковки
- Частная парковка

Коммунальные услуги
- Газ

Категория
- Выгодное предложение
- Инвестиции
- Перепродажа





























