

**Ref.-ID: MIBGR5163982**

**Estepona**

**Коммерческая**



**162 m2**

Коммерческое помещение в абсолютно новом доме Это коммерческое помещение расположено в новостройке, строительство которой было завершено в августе 2025 года. Помещение полностью подготовлено для размещения ресторана, так как имеется система вентиляции. Объект находится всего в 50 метрах от моря, в комплексе первой линии пляжа. Все коммуникации подключены. Главное преимущество этого помещения — оно абсолютно новое, что открывает отличные возможности для любого вида бизнеса. Ресторан, Estepona, Costa del Sol. Площадь 162 m<sup>2</sup>. Расположение : Город, Рядом с портом, Рядом с магазинами, Близко к школам, Передняя линия комплекс. ОРИЕНТАЦИЯ : Восток. Состояние : Новое строительство. Климат-контроль : Пре-установленный. Особенности : Доступ для инвалидов. Категория : Перепродажа.

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Близко к школам
- ✓ Передняя линия комплекс

**Особенности**

- ✓ Доступ для инвалидов

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток

**Состояние**

- ✓ Новое строительство

**Климат-контроль**

- ✓ Пре-установленный

**Категория**

- ✓ Перепродажа





