



**Продажа - Апартамент - Benalmadena Costa
350.000€**

**www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es**

Коммунальные: 1,236 EUR / год

ИБИ: 575 EUR / год



Discover this magnificent renovated apartment located in the sought-after area of Benalmádena Costa, just 400 meters from the sea. With a constructed area of 79 m² and a southwest orientation, this property offers a warm and bright atmosphere, ideal for enjoying the coastal lifestyle. It features two spacious double bedrooms that ensure comfort and tranquility. The property also includes a fully equipped modern bathroom. Among the many extras, there is a beautiful communal pool where you can relax on sunny days, a children's playground, and a tennis court. Security is also provided by a security door. The location is exceptional: close to buses, trains, and the metro, making it easy to get around the city. It's also surrounded by shopping centers and educational institutions, including nearby schools, ideal for families. With charming views of the urban natural surroundings, as well as close access to local hospitals, and children's play areas perfect for family entertainment, this apartment not only represents an excellent real estate investment but also the perfect opportunity to live near the sea, in a vibrant area full of amenities. And if you're looking for quality, comfort, and beauty, don't miss this exclusive option! Attention investors!!! Ideal for tourist rentals

Расположение

- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Деревня
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Город
- ✓ Улица

Сад

- ✓ Общественный

Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная
- ✓ Недавно отделанная

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Падлл теннис
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Умный дом
- ✓ Бесплатный автобус
- ✓ Возле церкви

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация

бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

Мебель

- ✓ Полностью меблированный
- ✓ По желанию

Парковка

- ✓ Открытая
- ✓ Улица





















