



Продажа - Апартамент - Estepona
475.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Коммунальные: 720 EUR / год



2



2

97 m²

Bright Top-Floor Apartment in the Heart of Modern Estepona – Fully Furnished with Terrace and AC! Seize this incredible opportunity in a prime location at the core of vibrant Estepona, nestled between the main Avenida Juan Carlos I and the iconic Monumento a la Constitución within an amazing complex of buildings. Just 40 meters from a medical center with an emergency room, this very bright 97 m² top-floor apartment (4th floor, exterior) floods with natural light – even the corridor has windows! Sold as seen in the pictures, complete with all furniture and appliances, it's ready for immediate move-in or rental. Featuring 2 bedrooms, 2 bathrooms, a spacious terrace for outdoor enjoyment, elevator access, and air conditioning for year-round comfort. Key Features: Spacious and Luminous Design: 97 m² built area with abundant natural light throughout, including windows in the corridor for a fresh, airy feel. Comfortable Layout: 2 well-appointed bedrooms, 2 modern bathrooms, and a generous terrace perfect for relaxation or entertaining. Modern Conveniences: Full air conditioning, elevator in the building, and sold fully furnished with all appliances included – no extra hassle. Unbeatable Central Location: In the heart of modern Estepona, steps from key amenities like the medical center, avenues, and monuments – ideal for urban living. Optional Parking: An underground parking space is available separately for €45,000, adding extra value and convenience. This top-floor gem combines style, brightness, and location for the perfect Costa del Sol lifestyle. Contact us today to schedule a viewing!

Расположение

- Город
- Коммерческая зона
- Рядом с портом
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Близко к школам
- Рядом с портом
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ

- Юг
- Запад

Состояние

- Отличное

бассейн

- Общий

Климат-контроль

- Кондиционер
- Пре-установленный
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха

вид

- Сад
- Бассейн
- Двор

Особенности

- Крытая терраса
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- WiFi
- Кладовка
- Подсобное помещение
- Ванная комната
- Двойные стеклопакеты
- Ресторан на территории
- Возле церкви
- Оптическое волокно

Мебель

- Полностью меблированный

Кухня

- Полностью оборудованная

Сад

- Общественный
- Ландшафтный дизайн

меры безопасности

- Огражденный комплекс
- Домофон
- Сигнализация













