



**Продажа - Дом - Riviera del Sol**  
**995.000€**

**[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)**  
**+34 661 89 71 88**  
**[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)**

Коммунальные: 1,068 EUR / год

ИБИ: 1,358 EUR / год

Мусор: 127 EUR / год



4



3



371 m2



554 m2

Raspolozhennaya na vozvyshennom uchastke, villa mozhet pokhvastat'sya otkryтым vidom na kholmy i poberezh'ye, chto sozdayet oshchushcheniye sveta i prostora. Dom sproyektirovan dlya semeynogo prozhivaniya: zdes' yest' neskol'ko gostinykh, prostornyye spal'ni i mnogo mesta, chtoby kazhdy mog nayti svoj ugolok. Serdtse villy – svetlaya gostinaya i stolovaya, kotoryye yestestvennym obrazom peretekayut na solnechnyye terrasy i k sobstvennomu basseynu – ideal'noye mesto dlya razvlecheniy, barbekyu ili prosto otdykha s sem'yey. Tenistyye zony i landshaftnyye sady sozdayut otkryтыe prostranstva, kotorymi mozhen naslazhdatsya kruglyy god. Praktichnyye osobennosti, takiye kak sobstvennaya vannaya komnata v glavnoy spal'ne, vmestitel'nyye kladovyye i parkovka, oblegchayut povsednevnyuyu zhizn', a raspolozheniye ryadom so shkolami, magazinami, sportivnymi sooruzheniyami, polyami dlya gol'fa i plyazhami La-Kala i Marbel'i. Takzhe imeyetsya bol'shoy podval, kotoryy mozhen legko pereoborudovat' v dvukhkomnatnuyu kvartiru. Eta villa — bol'she, chem prosto dom. Eto mesto, gde sem'ya i druž'ya mogut sobirat'sya, otdykhat' i sozdavat' nezabyvayemyye vpechatleniya, dazhe yesli ispol'zovat' yeyo tol'ko kak dom dlya otdykha v samom serdtse Kosta-del'-Sol'. Otlichnoye vlozheniye sredstv.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная
- ✓ Кухня-зал

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Сад**

- ✓ Приватный
- ✓ Ландшафтный дизайн
- ✓ Простой в уходе

**Категория**

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация

**бассейн**

- ✓ Приватный

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Парковка**

- ✓ Гараж
- ✓ Более чем один































































































































