Продажа - Дом - Estepona

8.000.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5173597 **Estepona** **Дом**

4 **3** **842 m2** **8000 m2**

Инвестиционная возможность в Estepona – вилла с участком 8,000 m² Эксклюзивная инвестиционная возможность в высоко востребованном районе Estepona, Costa del Sol. Эта уникальная недвижимость расположена на просторном участке площадью 8,000 m², предлагая колоссальный потенциал как для реновации, так и для нового строительства. Поместье включает в себя существующую виллу, которую можно полностью реновировать и превратить в современную роскошную резиденцию. Помимо основного дома, внушительный размер участка предоставляет инвесторам редкую возможность построить несколько дополнительных вилл или небольшой жилой комплекс, при условии получения местных разрешений на строительство. Основные характеристики: Престижное расположение в Estepona, одном из самых привлекательных направлений на Costa del Sol Участок 8,000 m² с отличным потенциалом для застройки Существующая вилла, готовая к реновации и увеличению стоимости Возможность строительства 3 новых вилл или создания эксклюзивного закрытого сообщества Идеально подходит для девелоперов, инвесторов или тех, кто ищет долгосрочный проект с высоким ROI Estepona переживает непрерывный рост и спрос на элитную недвижимость, что делает этот объект исключительной возможностью извлечь выгоду из бурно развивающегося рынка недвижимости. Благодаря своим размерам, расположению и потенциалу, эта вилла с большим участком является редкой находкой для дальновидных инвесторов.

Расположение
- Первая линия пляжа

ОРИЕНТАЦИЯ
- на юг

Состояние
- Хорошее состояние
- Нужен ремонт

бассейн
- Частный бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха
- Камин

ВИД
- Вид на море
- Панорамы
- Сад Просмотров
- бассейн Просмотров

Особенности
- Крытая терраса
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- WiFi
- Теннисный корт
- Кладовка
- Ванная комната
- Мраморные полы
- Барбекю
- Двойные стеклопакеты
- Оптическое волокно

Мебель
- Дополнительный Мебель

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Частный сад
- Ухоженный сад

меры безопасности
- Сигнализация

Парковка
- Открытая парковка

Коммунальные услуги
- Электричество
- Питьевая вода

Категория
- Первая линия пляжа
- Дома для отдыха
- Инвестиции
- Элитная































