



Продажа - Дом - El Rosario  
**3.990.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 661 89 71 88**  
**info@mibgroup.es**



4



4

450 м<sup>2</sup>1253 м<sup>2</sup>

Эта потрясающая вилла, расположенная в эксклюзивном жилом районе Эль-Росарио, предлагает идеальное сочетание элегантности, комфорта и захватывающих дух видов. Благодаря просторной планировке и изысканному дизайну, дом идеально подходит для роскошного средиземноморского образа жизни. Вилла располагает 4 спальнями и 4 ванными комнатами, светлой и просторной гостиной, а также полностью оборудованной современной кухней. Большие окна наполняют интерьер естественным светом, создавая свежую и уютную атмосферу. Снаружи вилла по-настоящему блестит благодаря террасе площадью 100 м<sup>2</sup> и обширному частному саду, идеально подходящему для развлечений, обедов или просто отдыха, любуясь великолепным видом на море. Частный бассейн дополняет эту идиллическую обстановку. Дополнительные преимущества включают в себя большой гараж на несколько автомобилей и кладовую, что обеспечивает удобство и практичность. Это редкая возможность приобрести роскошную виллу в одном из самых востребованных районов Марбельи, сочетающую в себе уединение, элегантность и потрясающие виды на побережье.

**Расположение**

- Рядом с гольф-полем
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Близко к школам
- Рядом с лесом

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- Юг

**Состояние**

- Отличное
- Хорошее

**бассейн**

- Приватный

**Климат-контроль**

- Кондиционер
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха

**вид**

- Море
- Горы
- Гольф
- Панорамный
- Сад
- Бассейн

**Особенности**

- Крытая терраса
- Встроенные шкафы
- Приватная терраса
- Солярий
- WiFi
- Кладовка
- Подсобное помещение
- Ванная комната
- Мраморные полы
- Джакузи
- Барбекю
- Подвал
- Оптическое волокно

**Мебель**

- Полностью меблированный

**Кухня**

- Полностью оборудованная

**Сад**

- Приватный
- Простой в уходе

**меры безопасности**

- Сигнализация

**Парковка**

- Гараж
- С навесом
- Более чем один
- Приватная

**Коммунальные услуги**

- Электричество
- Питьевая вода

**Категория**

- Гольф
- Дома для отдыха
- Инвестиции
- Элитная
- Перепродажа





















































