**Продажа - Дом - El Rosario**

**3.790.000€**

**www.mibgroup.es**
**+34 661 89 71 88**
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5180743** **El Rosario** **Дом**

 **4**  **4**  **450 m2**  **1253 m2**

Эта потрясающая вилла, расположенная в эксклюзивном жилом районе Эль-Росарио, предлагает идеальное сочетание элегантности, комфорта и захватывающих дух видов. Благодаря просторной планировке и изысканному дизайну, дом идеально подходит для роскошного средиземноморского образа жизни. Вилла располагает 4 спальнями и 4 ванными комнатами, светлой и просторной гостиной, а также полностью оборудованной современной кухней. Большие окна наполняют интерьер естественным светом, создавая свежую и уютную атмосферу. Снаружи вилла по-настоящему блистает благодаря террасе площадью 100 м² и обширному частному саду, идеально подходящему для развлечений, обедов или просто отдыха, любуясь великолепным видом на море. Частный бассейн дополняет эту идиллическую обстановку. Дополнительные преимущества включают в себя большой гараж на несколько автомобилей и кладовую, что обеспечивает удобство и практичность. Это редкая возможность приобрести роскошную виллу в одном из самых востребованных районов Марбельи, сочетающую в себе уединение, элегантность и потрясающие виды на побережье.

**Расположение**
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Близко к школам
- Рядом с лесом

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- на юг

**Состояние**
- Отличное состояние
- Хорошее состояние

**бассейн**
- Частный бассейн

**Климат-контроль**
- Кондиционер
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**
- Вид на море
- Вид на горы
- Гольф Просмотров
- Панорамы
- Сад Просмотров
- бассейн Просмотров

**Особенности**
- Крытая терраса
- Встроенные шкафы
- Приватная терраса
- Солярий
- WiFi
- Кладовка
- Подсобное помещение
- Ванная комната
- Мраморные полы
- Джакузи
- Барбекю
- Подвал
- Оптическое волокно

**Мебель**
- Полностью меблированный

**Кухня**
- Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- Частный сад
- Простота обслуживания сад

**меры безопасности**
- Сигнализация

**Парковка**
- гараж
- Крытая парковка
- Несколько парковки
- Частная парковка

**Коммунальные услуги**
- Электричество
- Питьевая вода

**Категория**
- Гольф
- Дома для отдыха
- Инвестиции
- Элитная
- Перепродажа


























Kayserburg
Kayserburg

















































































