Продажа - Участок - La Cala Golf

1.597.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5182411 **La Cala Golf** **Участок**

 **3650 m2**

 **3984 m2**

Отличная возможность для инвесторов! Участок в La Cala Golf, стратегически расположенный рядом с престижным полем для гольфа. Это участок, предназначенный для коммерческого использования / инфраструктуры (Equipment), общей площадью m² и с потенциалом застройки 3,650 m², с жизнеспособным проектом строительства до 51 туристических апартаментов. Также существует возможность продажи этих апартаментов индивидуально сторонним инвесторам через доли, с обеспечением комплексного управления со стороны туроператора. Кроме того, первоклассное расположение делает это пространство универсальным, идеально подходящим для других проектов, таких как супермаркет, автозаправочная станция или другие востребованные услуги в этом районе. Гарантированная рентабельность. Надежная инвестиция в одном из самых перспективных районов Costa del Sol.

Расположение
- ✔ Первая линия гольфа
- ✔ Рядом с гольф-полем

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Гольф Просмотров

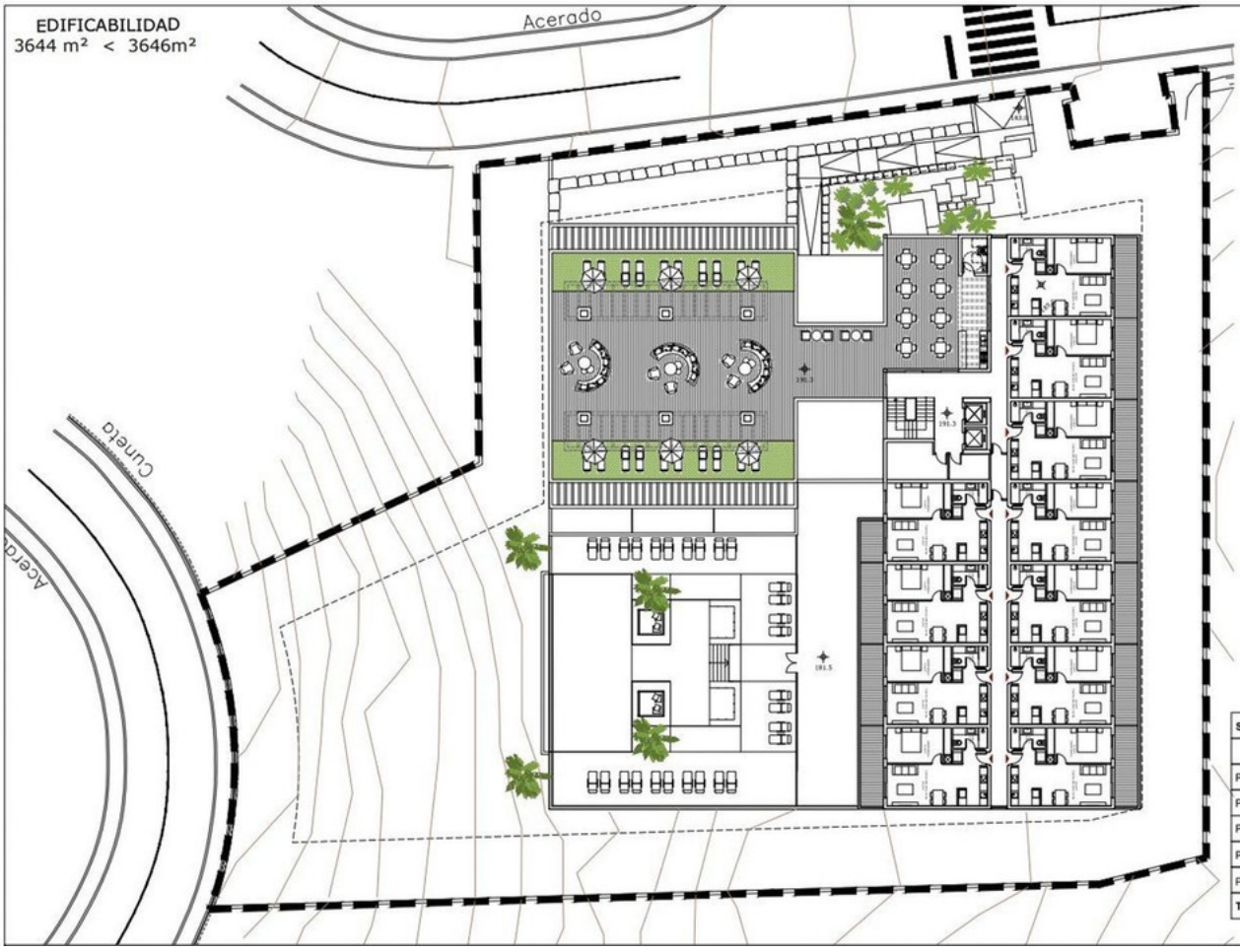




SUPERFICIES CONSTRUIDAS			
	CERRADA	TERRAZA CUBIERTA	D
PLANTA TERCERA	717.67m²		
PLANTA SEGUNDA	1129.70 m²	211.83 m²	
PLANTA PRIMERA	1172.42 m²	205.32 m²	
PLANTA BAJA	766.96 m²	74.54 m²	
PLANTA SÓTANO	598.87 m²		
TOTAL	**4385.62 m²**	**491.69 m²**	



SUPERFICIES CONSTRUIDAS		
	CERRADA	TERRAZA CUBIERTA
PLANTA TERCERA	717.67m²	
PLANTA SEGUNDA	1129.70 m²	211.83 m
PLANTA PRIMERA	1172.42 m²	205.32 m
PLANTA BAJA	766.96 m²	74.54 m²
PLANTA SÓTANO	598.87 m²	
TOTAL	**4385.62 m²**	**491.69 m²**



SUPERFICIES CONSTRUIDAS		
	CERRADA	TERRAZA CUBIERTA
PLANTA TERCERA	717.67m²	
PLANTA SEGUNDA	1129.70 m²	211.83 m²
PLANTA PRIMERA	1172.42 m²	205.32 m²
PLANTA BAJA	766.96 m²	74.54 m²
PLANTA SÓTANO	598.87 m²	
TOTAL	**4385.62 m²**	**491.69 m²**

EDIFICABILIDAD
3644 m² < 3646m²



SUPERFICIES CONSTRUIDAS		
	CERRADA	TERRAZA CUBIERTA
PLANTA TERCERA	717.67m²	
PLANTA SEGUNDA	1129.70 m²	211.83 m²
PLANTA PRIMERA	1172.42 m²	205.32 m²
PLANTA BAJA	766.96 m²	74.54 m²
PLANTA SÓTANO	598.87 m²	
TOTAL	**4385.62 m²**	**491.69 m²**

EDIFICABILIDAD
3644 m² < 3646m²



SUPERFICIES CONSTRUIDAS		
	CERRADA	TERRAZA CUBIERTA
PLANTA TERCERA	717.67m²	
PLANTA SEGUNDA	1129.70 m²	211.83 m²
PLANTA PRIMERA	1172.42 m²	205.32 m²
PLANTA BAJA	766.96 m²	74.54 m²
PLANTA SÓTANO	598.87 m²	
TOTAL	**4385.62 m²**	**491.69 m²**

EDIFICABILIDAD
3644 m² < 3646m²



SUP. CONSTRUIDAS	
VIVIENDA	TERRAZA CUBIERTA
52.04 m²	12.70 m²

EDIFICABILIDAD
3644 m² < 3646m²

