



Продажа - Апартамент - Puerto Banús
1.750.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5187604

Puerto Banús

Апартамент

Коммунальные: 11,640 EUR / год



2



3



212 m²



47 m²

Прекрасные апартаменты в одном из лучших прибрежных комплексов с панорамным видом на Средиземное море. Малибу — эксклюзивный жилой комплекс, состоящий из 72 современных и элегантных апартаментов. Современные и роскошно оформленные апартаменты состоят из просторной прихожей, полностью оборудованной современной кухни и отдельного хозяйственного помещения. Элегантная гостиная с выходом на террасу. С террасы есть выход в частный сад и общий бассейн. Две спальни с ванными комнатами, и встроенными шкафами. Подземная парковка с двумя парковочными местами и кладовым помещением. Закрытый комплекс Малибу расположен на первой линии одного из лучших песчаных пляжей Пуэрто Бануса. В комплексе большой бассейн с морской водой, бассейн с пресной водой, СПА с сауной и хаммамом, тренажерный зал, консьерж и тропический сад с водопадами. Комплекс оснащен современными камерами видеонаблюдения, круглосуточной охраной. Расположен рядом с Пуэрто Банус, пляжем Mistral и всего в нескольких метрах от 5-звездочного отеля Guadalpin Banus. Рядом с международными школами, множеством магазинов, ресторанов и другой инфраструктурой.

Расположение	ОРИЕНТАЦИЯ	Состояние	бассейн
✓ Первая линия пляжа	✓ Юго-восток	✓ Отличное	✓ Общий
✓ Город	✓ Юг	✓ Недавно отремонтированная	✓ С подогревом
✓ На побережье			✓ Детский бассейн
✓ Рядом с портом			
✓ Рядом с магазинами			
✓ Рядом с морем			
✓ Близко к школам			
✓ Рядом с портом			
✓ Урбанизация			
Климат-контроль	вид	Особенности	Мебель
✓ Кондиционер	✓ Море	✓ Крытая терраса	✓ Полностью меблированный
✓ Полы с подогревом	✓ Сад	✓ Лифт	
✓ Полы с подогревом в ванной		✓ Встроенные шкафы	
		✓ Рядом с транспортом	
		✓ Приватная терраса	
		✓ Тренажерный зал	
		✓ Сауна	
		✓ Кладовка	
		✓ Подсобное помещение	
		✓ Ванная комната	
		✓ Мраморные полы	
		✓ Джакузи	
		✓ Двойные стеклопакеты	
		✓ Круглосуточная ресепшн	
		✓ Оптическое волокно	
Кухня	Сад	меры безопасности	Парковка
✓ Полностью оборудованная	✓ Общественный	✓ Огражденный комплекс	✓ Подземная
	✓ Приватный	✓ Домофон	✓ Более чем один
		✓ Сигнализация	✓ Приватная
		✓ Охрана 24 часа	
Категория			
✓ Выгодное предложение			
✓ Первая линия пляжа			
✓ Дома для отдыха			
✓ Инвестиции			
✓ Элитная			
✓ Перепродажа			
✓ Современного			





















