**Продажа - Дом - The Golden Mile**

**995.000€**

**www.mibgroup.es**
**+34 661 89 71 88**
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5191915** **The Golden Mile** **Дом**

**Коммунальные: 2,100 EUR / год**

 **3**

 **3**

 **165 m2**

Этот очаровательный таунхаус с 3 спальнями, расположенный в красивой урбанизации Arcoíris на Golden Mile, идеально подходит для семей, друзей или пар, которые хотят находиться в пешей доступности от лучших ресторанов, пляжа и торгового центра, проживая при этом в спокойном и тихом закрытом сообществе таунхаусов. Townhouse Layout: Гостиная зона оснащена удобным диваном и креслами и выходит на прелестную террасу, где вы сможете наслаждаться ужином или напитками в кругу друзей или семьи. Сразу за обеденной зоной находится отдельная, но легкодоступная кухня. Она полностью оборудована всем необходимым для приготовления пищи дома, включая совершенно новую духовку, плиту, холодильник, микроволновую печь и основные кухонные принадлежности. Объект предлагает три просторные спальни. На первом этаже расположены две просторные спальни со встроенными шкафами, а также две ванные комнаты, одна из которых совмещена со спальней. На третьем этаже находится прекрасная просторная спальня с двумя отдельными кроватями, а также большая ванная комната en-suite с ванной. Из этой спальни есть выход на террасу на крыше, откуда открывается великолепный вид на La Concha. The Location: Расположенный в самом сердце Golden Mile, этот объект предлагает буквально все прямо у вашего порога — от пляжа до лучших ресторанов. Если вы пройдете вниз по улице, то попадете в недавно открывшийся Forum Marbella, где вас ждут отличные рестораны, шведская пекарня для утреннего кофе с завтраком, а также супермаркет. Также в пешей доступности находятся знаменитый курорт Puente Romano и отель Nobu, где сосредоточены одни из лучших ресторанов и ночных заведений Marbella. Пляж также находится всего в нескольких минутах ходьбы, с работающими круглый год chiringuitos (пляжными барами), где можно отведать свежие морепродукты, напитки и насладиться потрясающим видом на море в любое время года. Distance: Forum Marbella – всего 5 минут пешком Nobu, Puente Romano Beach Resort & Beach – всего 7 минут прямой прогулки от вашей двери Golden Mile Promenade – 10 минут неспешным шагом до живописных прогулок вдоль побережья Местные кафе, рестораны и бутики – все в пределах 5–10 минут ходьбы Marbella Old Town – всего 8 минут на машине Puerto Banús Marina – 8 минут на машине или такси. Key Features: • Лучшее расположение в Marbella • 3 большие просторные спальни и ванные комнаты • Кондиционер тепло / холод • Высокоскоростной интернет • Подземный гараж, большое частное парковочное место • Пешая доступность до пляжа, ресторанов и других объектов инфраструктуры Этот объект предлагает идеальное сочетание спокойствия и доступности, что делает его идеальным для семейного отдыха или длительного проживания. Погрузитесь в истинный стиль жизни Marbella — ваш личный оазис на Golden Mile готов к встрече с вами!

**Расположение**
- ✔ Город
- ✔ Пригородная
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

**Состояние**
- ✔ Хорошее состояние

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха

**ВИД**
- ✔ Вид на горы
- ✔ Страна Просмотров

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ Мраморные полы

**Мебель**
- ✔ Полностью меблированный

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Частный сад

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс

**Парковка**
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж

**Коммунальные услуги**
- ✔ Электричество










SIEMENS









































