



Продажа - Дом - Atalaya
699.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Коммунальные: 2,160 EUR / год

ИБИ: 1,216 EUR / год

Мусор: 185 EUR / год

 3

 2.5

 300 m2

Elegant 3-Bedroom Townhouse in Sought-After Atalaya Located in the highly desirable residential area of Atalaya — perfectly positioned between Estepona’s charming old town and glamorous Marbella — this elegant townhouse offers the perfect blend of comfort, convenience, and Mediterranean lifestyle. Just a short drive from sandy beaches, top international schools, renowned golf courses, tennis clubs, and the world-famous Puerto Banús, it’s an ideal home for year-round living or as a stylish holiday retreat. With over 300 m² built area, the property features 3 bedrooms, 2 bathrooms, and a guest toilet. The generous living and dining area opens onto a west-facing terrace overlooking the communal gardens and pool. The bright, fully equipped kitchen complements the home’s spacious layout, while the private rooftop solarium — complete with a jacuzzi — provides the perfect spot to relax and enjoy panoramic views. Sold fully furnished and in perfect condition, this townhouse also includes a private underground garage with storage within a secure gated complex and a quiet, friendly community. This property combines space, style, and location — making it a fantastic family home or an excellent investment opportunity.

- Расположение

✓

Рядом с гольф-полем

✓

Рядом с городом

✓

Близко к школам

✓

Урбанизация

Климат-контроль

✓

Кондиционер

✓

Пре-установленный

✓

Камин

Кухня

✓

Полностью оборудованная

Категория

✓

Гольф

✓

Дома для отдыха

✓

Инвестиции

✓

Перепродажа
- ОРИЕНТАЦИЯ

✓

Юго-запад

ВИД

✓

Сад

✓

Бассейн

Сад

✓

Общественный
- Состояние

✓

Отличное

Особенности

✓

Крытая терраса

✓

Встроенные шкафы

✓

Солярий

✓

WiFi

✓

Кладовка

✓

Ванная комната

✓

Мраморные полы

✓

Джакузи

✓

Барбекю

✓

Двойные стеклопакеты

✓

Подвал

✓

Оптическое волокно

меры безопасности

✓

Огражденный комплекс

✓

Электрические жалюзи

✓

Домофон

✓

Сигнализация
- бассейн

✓

Общий

Мебель

✓

Полностью меблированный

Парковка

✓

Гараж

✓

Приватная











































