



**Продажа - Апартамент - Benahavís
270.000€**

**www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es**

ИБИ: 279 EUR / год

Мусор: 18 EUR / год



1



1



78 m2

This fully furnished, second floor apartment has incredible golf and sea views. Overlooking El Paraíso Golf, and close to Villa Padierna Golf, Tramores Golf, Atalaya Golf, and Guadalmina Gol, this is the perfect frontline golf rental investment and holiday home. The apartment is at the intersection of Marbella, Estepona, and Benahavís, which is a prime location ensuring proximity to fantastic beaches and all the amazing activities available on the coast. Guests can enjoy access to multiple swimming pools (open year round), a minimarket, a co-working space, and a professionally equipped gym. This is an ideal opportunity for those seeking a holiday retreat with resort benefits (such as concierge, cleaning services and discounted golf fares) with up to 60 days a year flexible personal usage and easy rental management for the rest of the year. Underground Parking Space and Storage Room included. We are pleased to announce a small selection of available units, prices ranging from 245.000 € to 449.000 €. Contact us today for more information

Расположение

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Пригородная
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Рядом с портом

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Пре-установленный
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон
- ✓ Газ

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Восток
- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Гольф
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный

Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Ландшафтный дизайн
- ✓ Простой в уходе

Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дешевая
- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Строительство не завершено
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная
- ✓ Недавно отделанная

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Апартаменты для гостей
- ✓ Кладовка
- ✓ Деревянные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Круглосуточная ресепшн
- ✓ Оптическое волокно

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

бассейн

- ✓ Общий

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Приватная



















