



Продажа - Апартамент - Puerto Banús
2.300.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Коммунальные: 3,000 EUR / год

ИБИ: 3,000 EUR / год

 3

 2

 296 m2

!Discover one of a kind exquisite Penthouse!, Only 8 of these Models available from all 4 Buildings. This is a VERY RARE unit to hit the market !! Nestled within the renowned Puerto Banus Marina, offering breathtaking Panoramic Views of the Mediterranean Sea and harbor from a 196sqm2 full wrap around terrace with 100sqm2 interior Living. Immerse yourself in the epitome of luxury coastal living in Puerto Banus, (Located in-front of Famous Cortes Ingles) where a plethora of high-end boutiques, avant-garde restaurants, and opulent leisure activities await, all under the glorious Marbella climate. Recently renovated with the utmost attention to detail and adorned with refined contemporary design, each space has been thoughtfully optimized to showcase the remarkable highlights: the awe-inspiring panoramic vistas of the sea and majestic mountains. Won't Last, Call now!

Расположение ✓ Первая линия пляжа ✓ Город ✓ Коммерческая зона ✓ На побережье ✓ Порт ✓ Рядом с портом ✓ Рядом с магазинами ✓ Рядом с морем ✓ Рядом с городом ✓ Близко к школам ✓ Рядом с портом ✓ Урбанизация ✓ Передняя линия комплекс	ОРИЕНТАЦИЯ ✓ Юго-восток ✓ Юг ✓ Юго-запад	Состояние ✓ Хорошее ✓ Недавно отремонтированная	бассейн ✓ Общий
Климат-контроль ✓ Кондиционер ✓ Кондиционер холодного воздуха ✓ Кондиционер горячего воздуха	ВИД ✓ Море ✓ Горы ✓ Пляж ✓ Порт ✓ Панорамный ✓ Бассейн ✓ Улица	Особенности ✓ Лифт ✓ Встроенные шкафы ✓ Рядом с транспортом ✓ Приватная терраса ✓ Спутниковое телевидение ✓ WiFi ✓ Игровая комната ✓ Падл теннис ✓ Кладовка ✓ Мраморные полы ✓ Джакузи ✓ Двойные стеклопакеты	Мебель ✓ Полностью меблированный
Кухня ✓ Частично оборудованная	Сад ✓ Общественный	меры безопасности ✓ Огражденный комплекс ✓ Охрана 24 часа	Парковка ✓ Подземная ✓ Более чем один ✓ Приватная
Коммунальные услуги ✓ Электричество ✓ Питъевая вода	Категория ✓ Первая линия пляжа ✓ Гольф ✓ Инвестиции ✓ Элитная ✓ Перепродажа		







































