



Продажа - Дом - Marbella
889.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Коммунальные: 1,200 EUR / год

 3

 3

 198 m2

 9 m2

A great opportunity to purchase a 3 story Townhouse in Marbella, bordering the upcoming area of Rio Real with stunning sea & panoramic views. On the ground floor you will find an open plan kitchen, a guest WC and the living and dining room which is leading out to a covered terrace and a small garden with access to the communal pool & gardens. On the first floor you will have 2 bedrooms sharing one bathroom, the master bedroom with en-suite bathroom and access to the south facing terrace with impressive views. On the top level you have a roof terrace with 360° views to the sea, towards the city of Marbella, the mountains & countryside. A view to die for! On the basement level you have a garage for several cars and storage. This house gives the opportunity to add another room on the Top Level, and/or convert the basement/ garage into a studio apartment. This property makes the perfect holiday or forever home. The Townhouse has to be viewed to be appreciated.

Расположение <ul style="list-style-type: none">✓ Город✓ Рядом с гольф-полем✓ Рядом с магазинами✓ Рядом с морем✓ Близко к школам✓ Рядом с лесом✓ Рядом с портом✓ Урбанизация	ОРИЕНТАЦИЯ <ul style="list-style-type: none">✓ Юг	Состояние <ul style="list-style-type: none">✓ Хорошее	бассейн <ul style="list-style-type: none">✓ Общий
Климат-контроль <ul style="list-style-type: none">✓ Кондиционер✓ Кондиционер холодного воздуха✓ Кондиционер горячего воздуха✓ Камин	ВИД <ul style="list-style-type: none">✓ Море✓ Горы✓ Панорамный✓ Сад✓ Бассейн	Особенности <ul style="list-style-type: none">✓ Крытая терраса✓ Встроенные шкафы✓ Рядом с транспортом✓ Приватная терраса✓ Солярий✓ Кладовка✓ Подсобное помещение✓ Ванная комната✓ Мраморные полы✓ Барбекю✓ Двойные стеклопакеты✓ Подвал✓ Оптическое волокно	Мебель <ul style="list-style-type: none">✓ По желанию
Кухня <ul style="list-style-type: none">✓ Полностью оборудованная	Сад <ul style="list-style-type: none">✓ Общественный✓ Приватный	меры безопасности <ul style="list-style-type: none">✓ Огражденный комплекс	Парковка <ul style="list-style-type: none">✓ Подземная✓ Гараж✓ Улица✓ Более чем один✓ Приватная
Коммунальные услуги <ul style="list-style-type: none">✓ Электричество✓ Питьевая вода	Категория <ul style="list-style-type: none">✓ Гольф✓ Дома для отдыха✓ Инвестиции✓ Перепродажа		



























































