



**Продажа - Апартамент - Marbella
520.000€**

**www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es**

Ref.-ID: MIBGR5217946

Marbella

Апартамент

**Коммунальные: 1,800 EUR /
год**

ИБИ: 1,362 EUR / год

Мусор: 186 EUR / год



2

2

99 м²

расположенном в Нуэва Андалусия, всего в нескольких минутах от Пуэрто Бануса. В закрытом и охраняемом комплексе с консьержем и круглосуточной охраной, сочетающим комфорт и стиль в спокойной обстановке. С захватывающими панорамными видами на море и горы, эта квартира имеет две террасы и балконы, чтобы наслаждаться солнцем весь день, с утра до вечера. Предлагает две спальни и две ванные комнаты, одна из которых смежная. Площадь недвижимости составляет 99 м², а частная терраса - 20 м². В квартире есть полностью оборудованная кухня, кондиционер, мраморные полы и камин в гостиной. Окна с двойным остеклением, встроенные шкафы и бронированная дверь повышают комфорт и безопасность дома. В комплексе есть три общих бассейна, просторные сады, гараж и площадка для паддл-тенниса для любителей спорта. Расположение близко к морю, пляжам, полям для гольфа, центру города, порту и школам. В нескольких минутах ходьбы от ресторанов и услуг, а также рядом с общественным транспортом. Эта недвижимость сочетает в себе комфорт, удобство и потрясающие виды, что делает ее отличным вариантом для тех, кто ищет расслабленный образ жизни в Марбелье. Апартамент средний этаж, Marbella, Costa del Sol. 2 Спальные комнаты, 2 Ванные комнаты, Площадь 99 м², Терраса 22 м². Расположение : Коммерческая зона, Рядом с гольф-полем, Рядом с магазинами, Близко к школам, Урбанизация. ОРИЕНТАЦИЯ : Юг. Состояние : Отличное. бассейн : Общий, Детский бассейн. Климат-контроль : Кондиционер, Кондиционер холодного воздуха, Кондиционер горячего воздуха, Камин. ВИД : Море, Горы. Особенности : Крытая терраса, Лифт, Встроенные шкафы, Приватная терраса, WiFi, Падл теннис, Кладовка, Подсобное помещение, Ванная комната, Доступ для инвалидов, Двойные стеклопакеты, Круглосуточная ресепшн, Возле церкви, Оптическое волокно. Мебель : Частично меблированный. Кухня : Полностью оборудованная. Сад : Общественный. меры безопасности : Огражденный комплекс, Домофон, Охрана 24 часа, Сейф. Парковка : Подземная, Гараж, С навесом, Приватная. Категория : Перепродажа.

Расположение	ОРИЕНТАЦИЯ	Состояние	бассейн
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Коммерческая зона ✓ Рядом с гольф-полям ✓ Рядом с магазинами ✓ Близко к школам ✓ Урбанизация 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Юг 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Отличное 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Общий ✓ Детский бассейн
Климат-контроль	вид	Особенности	Мебель
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Кондиционер ✓ Кондиционер холодного воздуха ✓ Кондиционер горячего воздуха ✓ Камин 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Море ✓ Горы 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Крытая терраса ✓ Лифт ✓ Встроенные шкафы ✓ Приватная терраса ✓ WiFi ✓ Падлл теннис ✓ Кладовка ✓ Подсобное помещение ✓ Ванная комната ✓ Доступ для инвалидов ✓ Двойные стеклопакеты ✓ Круглосуточная ресепшн ✓ Возле церкви ✓ Оптическое волокно 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Частично меблированный
Кухня	Сад	меры безопасности	Парковка
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Полностью оборудованная 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Общественный 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Огражденный комплекс ✓ Домофон ✓ Охрана 24 часа ✓ Сейф 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Подземная ✓ Гараж ✓ С навесом ✓ Приватная

Категория
 ✓ Перепродажа



























