**Продажа - Участок - Estepona**

**420.000€**

**www.mibgroup.es**
**+34 661 89 71 88**
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5219887** **Estepona** **Участок**



**1904 m2**

Уникальный земельный участок, расположенный в спокойной урбанизации Estepona Forest Hills, состоящий из двух зарегистрированных участков общей площадью 1,904 m². Благодаря юго-восточной ориентации, отсюда открываются панорамные виды на море и окружающий природный лесной массив. Рельеф имеет пологий склон, что идеально подходит для разработки проекта с великолепными видовыми характеристиками и приватностью. Подъезд полностью заасфальтирован и удобен, участок находится в развитом жилом районе с несколькими виллами по соседству. Объект расположен всего в 8 минутах езды от пляжа и супермаркета ALDI, в 15 минутах от центра города Estepona и в 25 минутах от Marbella. Также он находится рядом с Estepona Tennis Club и в непосредственной близости от эксклюзивных Laguna Village и Beso Beach — двух лучших пляжных клубов и ресторанов в этом районе. Отличная возможность для строительства современной виллы в окружении природы и спокойствия с потрясающим видом на море.

**Расположение**
- Загородный
- Рядом с лесом

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- Юго-Восточная ориентация
- на юг

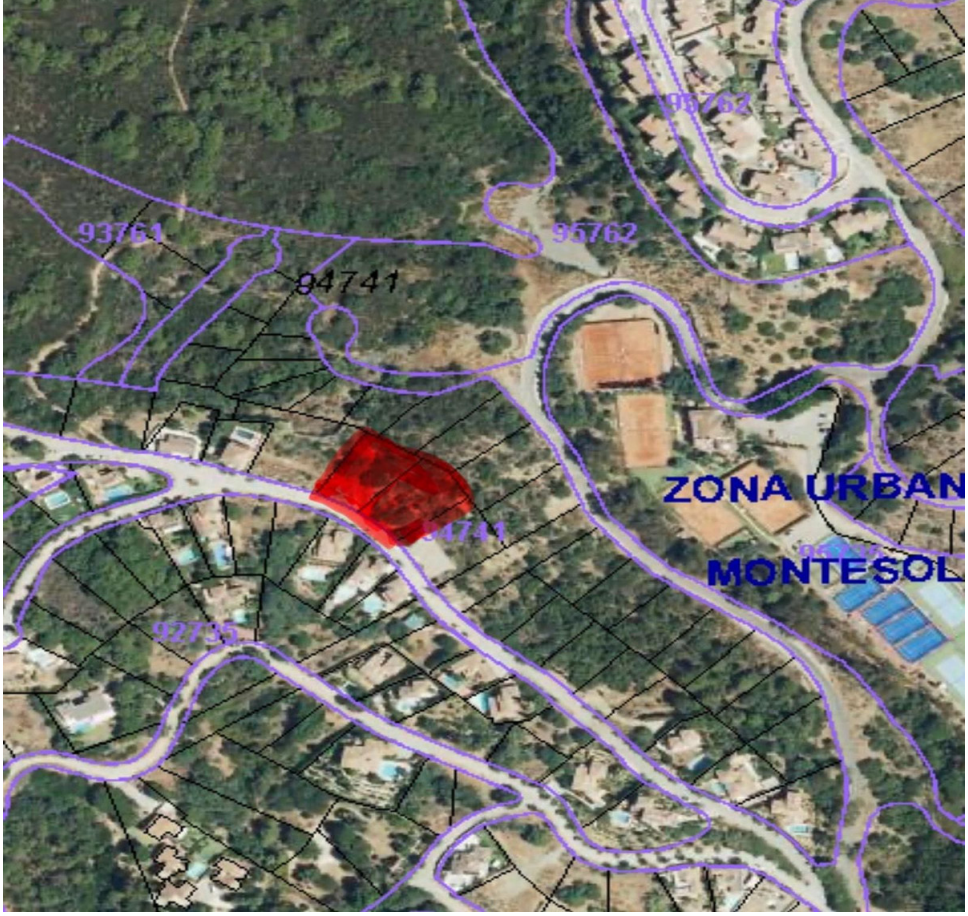
**Состояние**
- Хорошее состояние

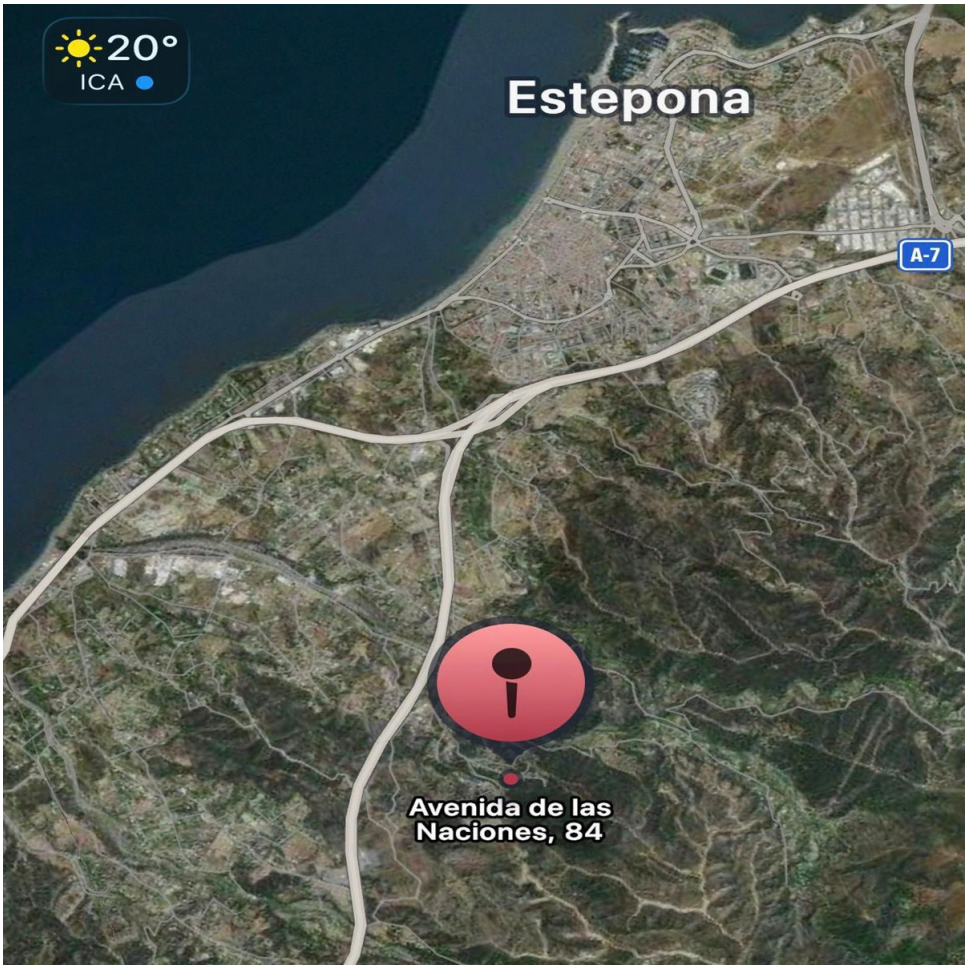
**ВИД**
- Вид на море
- Вид на горы
- Страна Просмотров
- Панорамы
- Виды на внутренний двор
- Лесные Просмотров

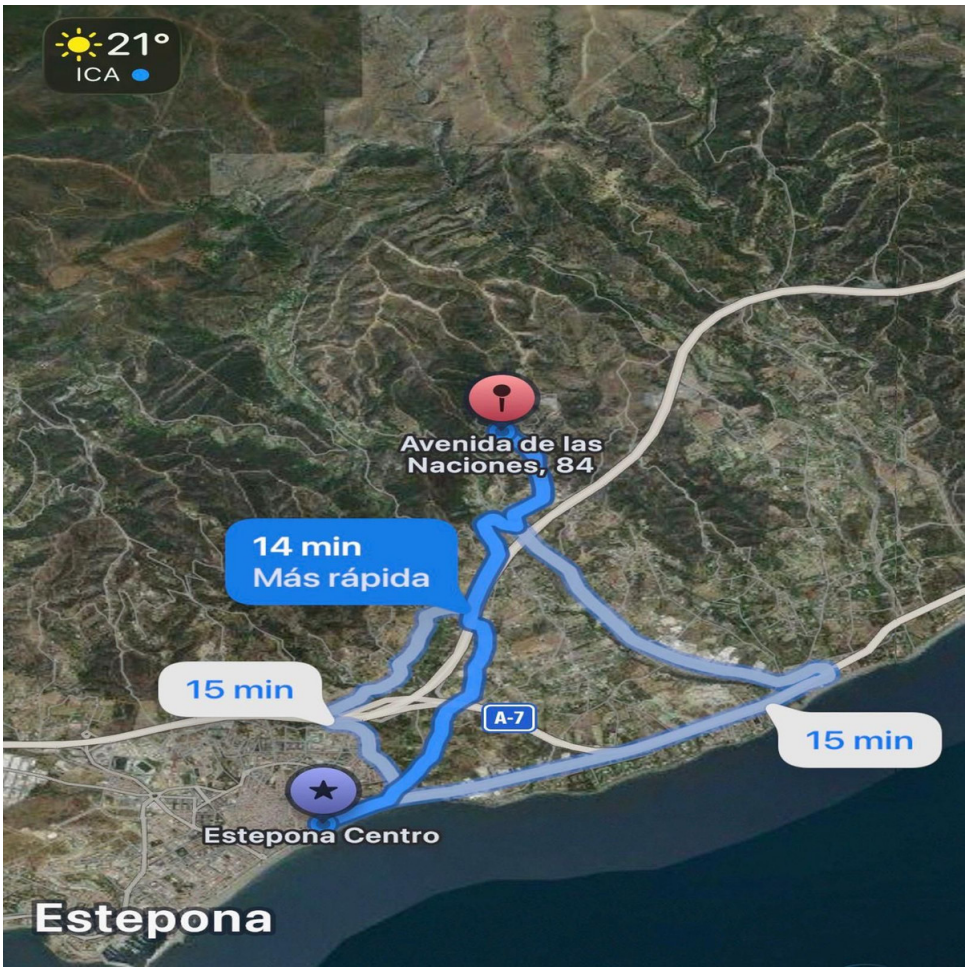
**Категория**
- Инвестиции






95762
93761
95762
94741
ZONA URBAN
MONTESOL
92735


20°
ICA
Estepona
A-7
Avenida de las
Naciones, 84


21°
ICA
Avenida de las Naciones, 84
14 min
Más rápida
15 min
A-7
15 min
Estepona Centro
Estepona