



Продажа - Апартамент - Puerto Banús
595.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5222035

Puerto Banús

Апартамент



2



2



100 m²

Turnkey Investment in Puerto Banús – 2-Bed Apartment with Tourist License Prime second-floor apartment in Edificio Marina Banús, Bloque 1, right in the heart of Puerto Banús. Featuring 2 bedrooms, 2 bathrooms (one en suite), open-plan living/dining, separate kitchen, and a full-length balcony. Luxury complex amenities include a pool, gym, padel court, and underground parking—with a private parking slot included. Comes with a valid, transferable tourist license and proven short-term rental earnings (Airbnb/Booking verified). An unbeatable combination of lifestyle and income potential—perfect for investors or clients seeking a ready-to-go Marbella property.

Расположение

- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с портом

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Запад

Состояние

- ✓ Отличное

бассейн

- ✓ Общий

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

вид

- ✓ Улица

Особенности

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Паддл теннис
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ С навесом
- ✓ Приватная

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

Категория

- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная























