



Продажа - Апартамент - Fuengirola
449.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Коммунальные: 1,008 EUR / год

ИБИ: 428 EUR / год

 2

 2

 72 m2

Fantastic seafront apartment at the End of the Paseo Marítimo in Fuengirola. This beautifully positioned 72 m² property offers 2 bedrooms and 2 bathrooms, making it an ideal choice for both holiday use and year-round living. The open-plan living and dining area flows directly onto a 15 m² terrace, where you can enjoy stunning views of the Mediterranean Sea, the sandy beaches, the town of Fuengirola, and the iconic Sohail Castle. Its prime location at the very end of the paseo marítimo places the beach, sea, shops, restaurants and town centre all within easy walking distance, allowing you to fully enjoy everything Fuengirola has to offer. Whether you prefer morning walks along the promenade, beachfront dining, or vibrant nightlife, all amenities are just moments away. The property also benefits from excellent transport connections, with easy access to the highway. Marbella is just a 25-minute drive away, and Málaga Airport can be reached in 25 minutes, making it perfect for frequent travel or as an investment. A private underground parking space (22 m²) and a generous storage room (16 m²) are available and sold separately for 60.000 €. With its unbeatable views and prime location, this property represents a fantastic opportunity as both a holiday home and an investment on the Costa del Sol. Price: 449.000 €

- Расположение**
 - ✓ Первая линия пляжа
 - ✓ Город
 - ✓ На побережье
 - ✓ Рядом с портом
 - ✓ Рядом с магазинами
 - ✓ Рядом с морем
 - ✓ Рядом с городом
 - ✓ Близко к школам
 - ✓ Передняя линия комплекс

ОРИЕНТАЦИЯ
 - ✓ Юго-запад
 - ✓ Запад

Состояние
 - ✓ Хорошее

Климат-контроль
 - ✓ Кондиционер
 - ✓ Кондиционер холодного воздуха
 - ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ВИД**
 - ✓ Море
 - ✓ Пляж
 - ✓ Панорамный
 - ✓ Город
 - ✓ Улица

Особенности
 - ✓ Крытая терраса
 - ✓ Лифт
 - ✓ Встроенные шкафы
 - ✓ Рядом с транспортом
 - ✓ Приватная терраса
 - ✓ Кладовка
 - ✓ Ванная комната
 - ✓ Оптическое волокно

Мебель
 - ✓ Полностью меблированный

Кухня
 - ✓ Полностью оборудованная
- Сад**
 - ✓ Общественный
 - ✓ Ландшафтный дизайн

меры безопасности
 - ✓ Огражденный комплекс
 - ✓ Электрические жалюзи
 - ✓ Домофон

Парковка
 - ✓ Подземная
 - ✓ Гараж
 - ✓ Приватная

Коммунальные услуги
 - ✓ Электричество
- Категория**
 - ✓ Первая линия пляжа
 - ✓ Дома для отдыха
 - ✓ Инвестиции
 - ✓ Перепродажа































