

Ref.-ID: MIBGR5235598

Marbella

Дом

Коммунальные: 18,000 EUR / год

ИБИ: 4,655 EUR / год



5



5



665 m2

Элегантная угловая вилла в Meisho Hills, Sierra Blanca, Marbella. Этот уединенный дом расположен на 4 уровнях. Просторная гостиная, кухня, 4 спальни с собственными ванными комнатами, а также небольшая студия с отдельной мини-кухней и душевой. Расположенная в престижном районе Meisho Hills в Sierra Blanca, Marbella, эта стильная и приватная угловая вилла предлагает исключительное сочетание роскоши, комфорта и панорамных видов. Основная жилая зона выходит на просторную террасу с частным бассейном и захватывающим видом на море. На этом этаже находится уютная спальня с собственной ванной комнатой, идеально подходящая для гостей или членов семьи. На втором этаже находится мастер-сюит с потрясающим видом на море и Gibraltar, дополненный роскошной ванной комнатой с джакузи, душем и двойной раковиной. Две дополнительные спальни, каждая с собственной ванной комнатой, завершают этот уровень. Уровень мансарды открывает впечатляющую террасу с панорамным видом на гору La Concha, Средиземное море и окрестности — идеальное место для отдыха или приема гостей. Дополнительные удобства включают частный лифт, три парковочных места в подземном гараже и большую кладовую. Внутри закрытого жилого комплекса резиденты пользуются эксклюзивным доступом к трем спа-центрам с крытым бассейном с подогревом, сауной, турецкой баней и тренажерным залом. Комплекс также предлагает два открытых бассейна, ландшафтные сады и круглосуточную охрану для полного спокойствия. Граничащая с природным парком и охраняемыми сосновыми лесами Nagüeles, эта резиденция находится всего в нескольких минутах езды от центра Marbella, Puerto Banús и нескольких гольф-полей мирового класса. Ее возвышенное положение в Sierra Blanca обеспечивает непревзойденные виды на море и горы, что делает этот адрес одним из самых желанных в средиземноморской Испании. Этот отмеченный наградами проект получил международное признание, включая B.I.D. International Quality Star Awards в London и Paris, а также Bentley International Property Awards за лучшую архитектуру и лучший проект. Property Highlights: Престижное расположение в Sierra Blanca, Marbella 4 уровня с частным лифтом Просторная жилая зона с видом на море Большая терраса с частным бассейном Мастер-сюит с джакузи и панорамным видом на Gibraltar Три дополнительные спальни с ванными комнатами Терраса в мансарде с видом на горы и море Три подземных гаража и вместительная кладовая Доступ к трем спа-центрам, крытому бассейну с подогревом, сауне, турецкой бане и спортзалу Два открытых бассейна и ландшафтные сады Круглосуточная охрана закрытой территории Удостоенная наград архитектура и дизайн

Расположение

- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин
- ✓ Полы с подогревом
- ✓ Полы с подогревом в ванной

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная кухня

Категория

- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-Восточная ориентация
- ✓ на юг
- ✓ Юго-Западная ориентация

ВИД

- ✓ Вид на море
- ✓ Вид на горы
- ✓ Панорамы
- ✓ Сад Просмотров
- ✓ Виды на внутренний двор

Сад

- ✓ Общий сад

Состояние

- ✓ Недавно отремонтированная

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Деревянные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Умный дом
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Рядом с мечетью
- ✓ Размещение персонала
- ✓ Подвал

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа
- ✓ Сейф

бассейн

- ✓ Коммунальный бассейн
- ✓ Частный бассейн
- ✓ Внутренний Бассейн
- ✓ бассейн с подогревом
- ✓ Детский бассейн

Мебель

- ✓ Без мебели

Парковка

- ✓ подземная парковка
- ✓ гараж
- ✓ Несколько парковки
- ✓ Частная парковка







































