Продажа - Дом - El Faro

465.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5251855 **El Faro** **Дом**

2 **2** **164 m2** **295 m2**

Предложения приветствуются! Собственник готов к переговорам! Мы представляем великолепную отдельную виллу, расположенную в тихом жилом районе El Faro, Mijas, идеально подходящую для тех, кто ищет приватность, простор и уникальную средиземноморскую атмосферу. Объект выделяется своей фантастической планировкой на двух этажах с отдельными входами, общей жилой площадью 146 m2, и расположен на частном участке площадью 295 m2, который предлагает множество зон для отдыха на свежем воздухе. При входе в дом вас встречает отдельная кухня, за которой следует очень светлая и просторная угловая гостиная-столовая с большими окнами и прямым выходом на террасы. Из гостиной открывается вид на частный бассейн, террасу и патио. Коридор ведет в спальную зону: Две двухместные спальни со встроенными шкафами, одна из которых выходит окнами в палисадник, а другая — на бассейн и имеет частичный вид на море. Полноценная ванная комната хорошего размера. С этого этажа мы попадаем на просторную террасу с перголой, идеально подходящую для завтраков на солнце, семейных обедов или моментов релаксации. Эта терраса напрямую соединяется с частным патио, идеально подходящим для наслаждения бассейном, открытыми площадками и климатом Costa del Sol круглый год. НИЖНИЙ ЭТАЖ – НЕЗАВИСИМЫЕ АПАРТАМЕНТЫ / МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ПРОСТРАНСТВО Через отдельный вход из патио по удобной встроенной лестнице мы попадаем на нижний этаж площадью 64 m2. Здесь мы находим: Ванную комнату, разделенную перегородкой комнату, которая ранее была спальней, и большое пространство открытой планировки, идеально подходящее для обустройства независимых апартаментов, игровой комнаты, тренажерного зала, студии, рабочей зоны или гостевой комнаты. Дом также включает: Отдельный гараж с местом для 2 машин Частный бассейн, окруженный террасами и зонами отдыха Солярий Небольшой палисадник Большой подвал площадью более 200 m2 под бассейном: идеально подходит в качестве кладовой, винного погреба, игровой комнаты или мастерской. УНИКАЛЬНЫЙ ДОМ В ПРЕСТИЖНОМ МЕСТЕ Эта недвижимость предлагает идеальное сочетание комфорта, независимости и универсальности. Будь то основное место жительства, второй дом или инвестиция, объект выделяется своей просторностью и естественным освещением. Свяжитесь с нами сегодня и запланируйте свой визит!

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Западная ориентация

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Кладовка
- ✔ Деревянные полы
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Барбекю
- ✔ Подвал

Коммунальные услуги
- ✔ Питьевая вода

Состояние
- ✔ Средняя кондиция

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Кухня
- ✔ Частично оборудованная кухня

Климат-контроль
- ✔ Центральное отопление

Парковка
- ✔ гараж






NASA



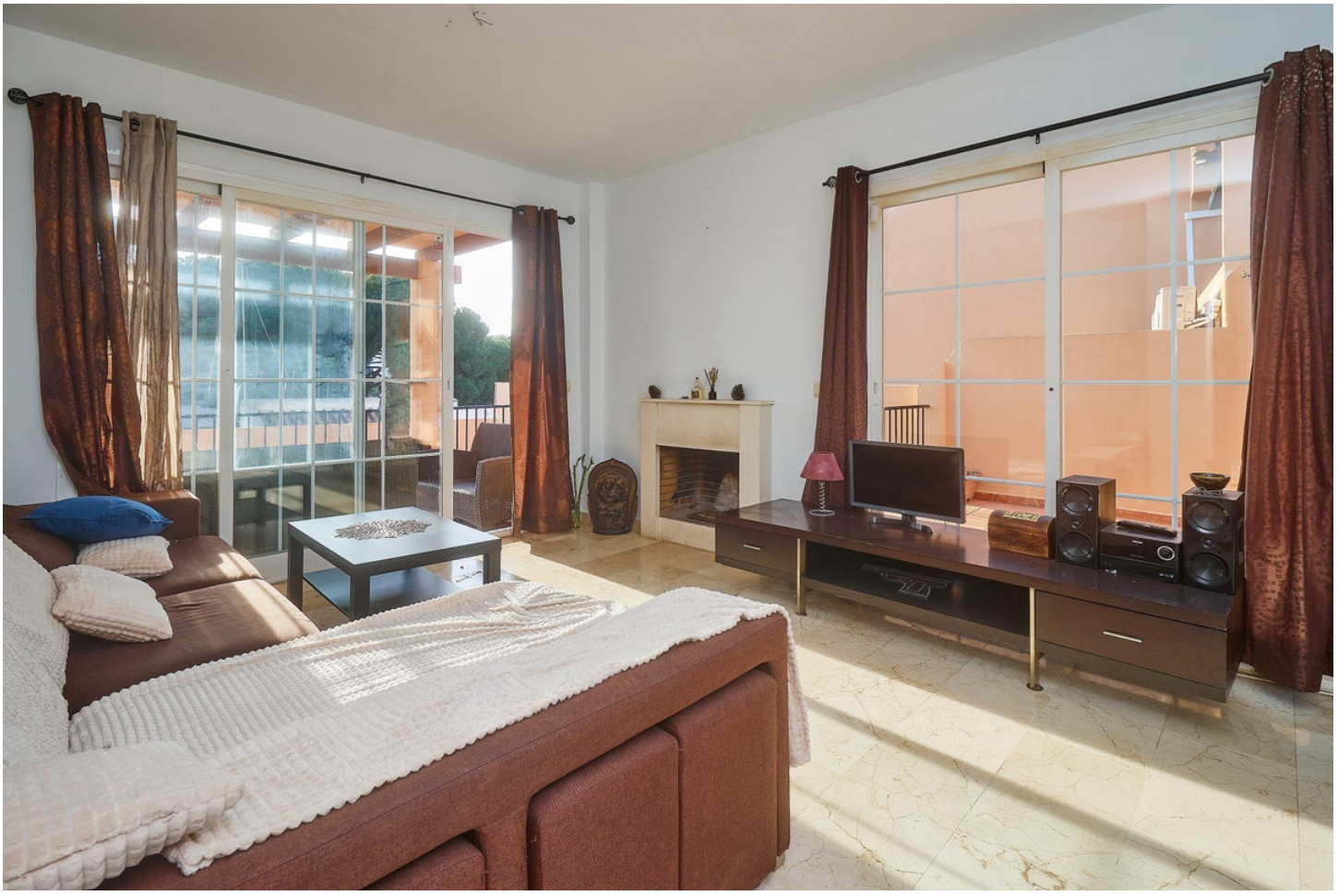








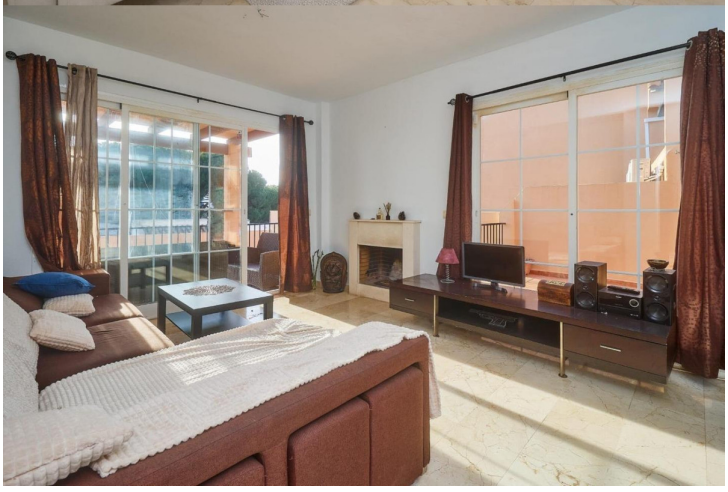








El mobilario mostrado ha sido generado virtualmente con inteligencia artificial pora ilustrar un espacios.








Alarma






Alarma




Alarma




































Alarma



































El mobilario mostrado ha sido generado virtualmente con inteligencia artifictal para ilustrar lun espacios