



Продажа - Апартамент - Torrenueva  
260.000€

www.mibgroup.es  
+34 661 89 71 88  
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5252149

Torrenueva

Апартамент

Коммунальные: 600 EUR /  
год

ИБИ: 280 EUR / год

Мусор: 80 EUR / год



2



2



83 m2

**\*\*Welcome to this charming apartment located in the Ángel de Miraflores urbanization, offering an exceptional quality of life just 2-3 minutes by car from the incredible beaches of La Cala de Mijas.\*\*** With a built area of 83 m<sup>2</sup>, this property is ready to move into. It features **\*\*2 bedrooms\*\***, **\*\*2 bathrooms\*\***, and a spacious, bright living room with access to the terrace. The **\*\*fully equipped kitchen\*\*** and **\*\*underground parking space\*\*** add extra comfort. The community is set within a gated complex with beautifully maintained gardens and a stunning swimming pool. In addition, you'll have all essential services nearby—supermarkets, restaurants, and public transport—ensuring excellent connections to other locations such as **\*\*Málaga\*\*** and **\*\*Marbella\*\***. This is a unique opportunity whether you are looking to invest or to enjoy a cozy home near the Mediterranean. New to market, will sell quickly

**Расположение**

- ✓ Пригородная
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

**ВИД**

- ✓ Панорамный
- ✓ Двор
- ✓ Город
- ✓ Улица

**Сад**

- ✓ Общественный
- ✓ Приватный

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дешевая
- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Цена снижена
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток
- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Бесплатный автобус
- ✓ Рядом с мечетью
- ✓ Возле церкви
- ✓ Подвал
- ✓ Оптическое волокно

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Сигнализация

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный
- ✓ Частично меблированный

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Приватная

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Приватный
- ✓ Детский бассейн

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон



















