



Продажа - Дом - La Quinta
6.900.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Мусор: 18 EUR / год

 6

 7

 799 m2

 1431 m2

Расположенная в безмятежном анклавe Ла-Кинта, эта современная вилла, построенная в 2021 году, призвана отразить суть роскошной жизни. Из окон, выходящих на южную сторону, открывается потрясающий вид на впечатляющую гору Ла-Конча, Средиземное море и даже Гибралтар, что делает каждый восход и закат картиной мира и красоты. Дом площадью 799 квадратных метров, расположенный на участке площадью 1430 квадратных метров, занимает три тщательно продуманных уровня. Внутри вас ждет просторная жилая площадь в 880 квадратных метров, а на террасе площадью 365 квадратных метров органично сочетаются внутренняя и внешняя жизнь. Открытые пространства повышают уровень развлечений благодаря элегантной кухне и зоне барбекю - идеальное место для проведения собраний или наслаждения тихими, освещенными солнцем моментами. На главном уровне открывается просторная гостиная и столовая, дополненная двумя кухнями: одна - основная для приготовления пищи, другая предназначена для тех, кто увлекается кулинарным искусством и любит принимать гостей. Каждая из шести спален представляет собой частное убежище, оснащенное ванными комнатами, которые обеспечивают комфорт и уединение как для жильцов, так и для гостей. Цокольный этаж продуман до мелочей, в нем гармонично сочетаются отдых и функциональность. Он включает в себя тренажерный зал, уютную медиазону, дополнительные гостевые спальни и гараж, к которым можно добраться на лифте, соединяющем все этажи. Этот уровень олицетворяет слияние элегантности и практичности виллы. Каждая деталь в этом доме отражает приверженность современной минималистской эстетике, от высококачественных электрических жалюзи до высокотехнологичной системы полива и сети безопасности. Окна с двойным остеклением, бассейн с подогревом и защитные ставни еще больше подчеркивают роскошь и приватность. Созданная известными разработчиками и архитекторами, эта резиденция гармонично сочетает в себе красоту и передовые технологии, оставаясь вне времени и привлекательной. Расположенная всего в нескольких минутах от основных удобств - магазины и школы находятся в пяти минутах езды, а прекрасные пляжи - всего в десяти минутах от порога - эта вилла предлагает лучшее из двух миров: спокойный район с легким доступом к ежедневным удобствам. Каждый уголок этой изысканной недвижимости создан для того, чтобы вдохновлять и создавать истинное ощущение дома. Будь то захватывающие дух виды, продуманный дизайн или спокойное окружение, эта вилла воплощает в себе стиль жизни, отличающийся элегантностью, комфортом и изысканностью.

ОРИЕНТАЦИЯ ✓ Юг	Состояние ✓ Отличное ✓ Новое строительство	бассейн ✓ Приватный	Климат-контроль ✓ Кондиционер
ВИД ✓ Море ✓ Панорамный	Особенности ✓ Приватная терраса ✓ Тренажерный зал ✓ Кладовка ✓ Подсобное помещение ✓ Ванная комната ✓ Мраморные полы ✓ Барбекю ✓ Двойные стеклопакеты ✓ Подвал	Мебель ✓ Полностью меблированный	Сад ✓ Приватный
меры безопасности ✓ Домофон ✓ Сигнализация	Парковка ✓ Более чем один ✓ Приватная	Категория ✓ Элитная	







































