



**Продажа - Апартамент - Benalmadena
400.000€**

**www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es**

Коммунальные: 1,584 EUR / год

ИБИ: 945 EUR / год

Мусор: 164 EUR / год

 4

 2

 115 m2

Located in one of the most sought-after areas of Arroyo de la Miel, right next to the beautiful Parque de la Paloma, this 4th-floor duplex penthouse offers the perfect blend of space, comfort, and convenience. Property Features: Main Level: A spacious 22m² living-dining room opening onto a sunny southeast-facing terrace (morning sun). Separate kitchen with utility room, 1 bedroom, and 1 full bathroom. Upper Level: 3 additional bedrooms, 1 full bathroom, and 2 private terraces, perfect for sunbathing or relaxing in privacy. Amenities & Extras: Parking & Storage: Includes a private underground parking space and a storage room (essential in this area). Community: Situated in a gated complex with swimming pool and landscaped gardens. Unbeatable Location: Transport: Only 700m from the Train Station (direct line to Malaga Airport and City Center). Beach: A short 10-12 minute walk (1 km) to the sea. Lifestyle: Surrounded by schools, supermarkets, restaurants, and the award-winning Paloma Park. A secure investment for holiday rentals or a fantastic permanent family home. Contact us today to arrange a viewing!

- Расположение

✓

Город

✓

Коммерческая зона

✓

На побережье

✓

Рядом с портом

✓

Рядом с магазинами

✓

Рядом с морем

✓

Близко к школам

✓

Рядом с лесом

✓

Урбанизация
- Климат-контроль

✓

Кондиционер
- Кухня

✓

Частично оборудованная
- Коммунальные услуги

✓

Электричество

✓

Питьевая вода

ОРИЕНТАЦИЯ

✓

Юго-восток

✓

Северо-запад

ВИД

✓

Панорамный

✓

Город

Сад

✓

Общественный

Категория

✓

Описанная за долги недвижимость

✓

Дома для отдыха

✓

Инвестиции

Состояние

✓

Хорошее

Особенности

✓

Крытая терраса

✓

Лифт

✓

Встроенные шкафы

✓

Рядом с транспортом

✓

Приватная терраса

✓

Кладовка

✓

Подсобное помещение

✓

Возле церкви

меры безопасности

✓

Огражденный комплекс

✓

Домофон

бассейн

✓

Общий

Мебель

✓

Частично меблированный

Парковка

✓

Подземная

✓

Гараж

✓

С навесом

✓

Приватная





























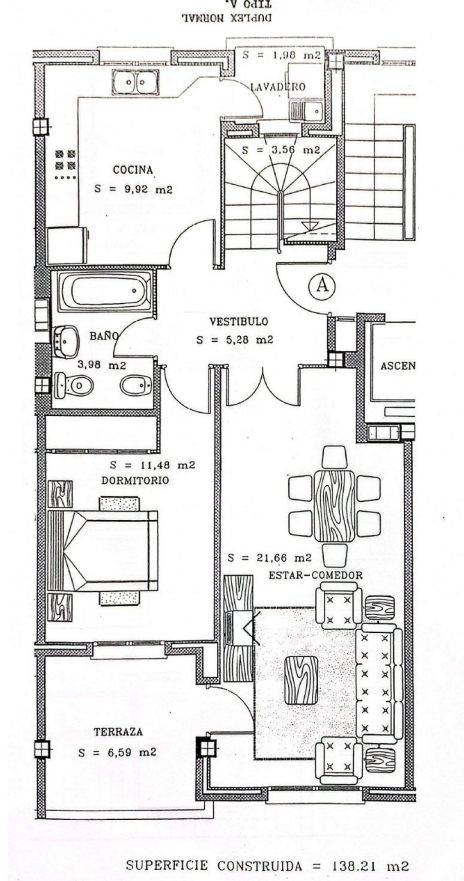




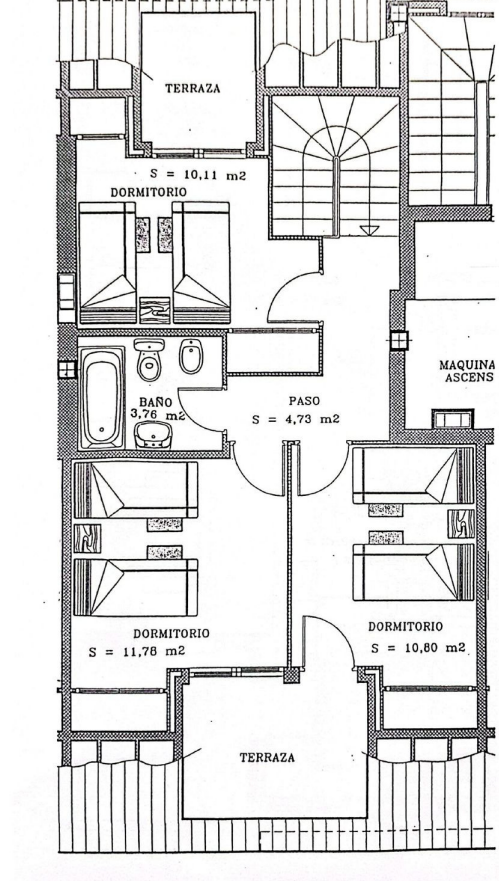








Escaneado con CamScanner



Escaneado con CamScanner