

Ref.-ID: MIBGR5263582

Estepona

Апартамент

Коммунальные: 3,036 EUR / год

ИБИ: 596 EUR / год

Мусор: 133 EUR / год



2



2



95 m2

Set in the highly desirable beachfront area of Buenas Noches, Estepona, this exceptional frontline beach apartment offers direct access to the Mediterranean Sea and breathtaking uninterrupted panoramic sea views. Designed for relaxed coastal living, the property features two generous bedrooms and two modern bathrooms, providing comfort and functionality throughout. The bright interior includes a spacious open-plan living and dining area that opens onto a large private terrace, where floor-to-ceiling windows flood the home with natural light and showcase stunning views of the coastline. The well-designed kitchen is both practical and inviting. The highlight of this apartment is the expansive terrace overlooking the beach, perfect for outdoor dining, sunbathing, or enjoying the sound of the waves just steps away. Residents benefit from beautifully maintained communal gardens, a swimming pool with sea views, and secure parking. With easy access to public transport, local shops, restaurants and amenities, this move-in-ready property represents a rare opportunity for true beachfront living in Estepona, ideal as a permanent residence, holiday home or high-quality investment on the Costa del Sol.

#### Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

#### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

#### Категория

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток

#### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Пляж
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад

#### Сад

- ✓ Общественный

#### Состояние

- ✓ Хорошее

#### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

#### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

#### бассейн

- ✓ Общий

#### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

#### Парковка

- ✓ Общая

























































