

Ref.-ID: MIBGR5264863

Elviria

Апартамент

Коммунальные: 2,400 EUR /  
год

ИБИ: 870 EUR / год

Мусор: 180 EUR / год



2



2



111 m2

Discover the charm of coastal living in this recently renovated 123 m<sup>2</sup> apartment located in the quiet neighborhood of Elviria, Marbella. Ideal for those seeking comfort, this cozy home offers a spacious and bright living room, two cozy bedrooms, and two modern bathrooms. The kitchen is well-equipped with all the necessary appliances, while the open terrace offers a lovely views, space for privacy and relaxation. This property is part of a well-maintained development with six swimming pools and lush gardens, creating an oasis of peace just steps from Marbella's vibrant life. Enjoy peaceful walks in the nearby green mountains or delight in the local golf clubs, sandy beaches, and variety of shops and restaurants. The apartment includes an underground parking space. Sold partly furnished.

#### Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Центральное отопление

#### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

#### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

#### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Бассейн
- ✓ Лес

#### Сад

- ✓ Общественный

#### Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

#### Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

#### Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы

#### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа
- ✓ Сейф

#### бассейн

- ✓ Общий
- ✓ С подогревом

#### Мебель

- ✓ Частично меблированный

#### Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Улица
- ✓ Приватная





















