Продажа - Дом - Fuengirola

875.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5272849 **Fuengirola** **Дом**

Коммунальные: 1,344 EUR / год **ИБИ: 850 EUR / год** **Мусор: 53 EUR / год**

 **3**

 **3**

 **152 m2**

Ваш личный оазис в Fuengirola: 3 минуты до пляжа! Представьте себе средиземноморскую мечту всего в пяти минутах от моря, магазинов и ресторанов на территории охраняемого закрытого сообщества. Этот великолепно спроектированный таунхаус в Fuengirola предлагает уединенный отдых, где все необходимое находится прямо у вашего порога. Он воплощает изысканный прибрежный стиль жизни, определяемый светом, пространством и качеством. Дом сочетает в себе чистые современные линии с просторными открытыми площадками и доступом к исключительным общественным объектам, создавая идеальный баланс между комфортом и стилем жизни, и все это при исключительно низком коммунальном платеже — всего 110 в месяц! Недвижимость располагает тремя светлыми и пропорциональными спальнями, двумя современными ванными комнатами и дополнительным гостевым туалетом, выполненными по высоким стандартам. Большие окна и жилые зоны открытой планировки позволяют естественному свету проникать во весь дом, создавая свежую и гостеприимную атмосферу. Из различных точек дома открываются виды на море, что усиливает ощущение простора и связи с окружающей средой. Ключевой особенностью дома являются многочисленные террасы, идеально подходящие для наслаждения климатом Costa del Sol в течение всего года — будь то утренний кофе, обед на свежем воздухе или отдых на закате. Планировка была тщательно продумана, чтобы максимально увеличить как внутренний комфорт, так и возможности для жизни на открытом воздухе. Расположенный среди ландшафтных садов, комплекс предлагает настоящий курортный стиль жизни. Резиденты получают доступ к впечатляющему общему бассейну в стиле лагуны, а также к высококачественным общим объектам, включая полностью оборудованный тренажерный зал, сауну, студию йоги и стильную зону для мероприятий и общения, идеально подходящую как для отдыха, так и для жизни в сообществе. Комплекс является полностью частным и закрытым, он спроектирован так, чтобы обеспечить жильцам приватность, спокойствие и безмятежную жилую среду. Благодаря контролируемому доступу и ухоженной территории, это идеальное место для наслаждения Costa del Sol в комфорте и безопасности — будь то в качестве постоянного места жительства или дома для отдыха. В стоимость объекта входит одно частное парковочное место. Благодаря первоклассному расположению, все необходимое находится в пределах короткой 5-минутной прогулки, что обеспечивает удобство и легкость доступа. Идеально расположенный в Fuengirola, комплекс находится в непосредственной близости от пляжей, объектов инфраструктуры, ресторанов, транспортных узлов и международных школ, что делает этот дом отличным вариантом для постоянного проживания, отдыха или инвестиционной возможности на Costa del Sol. Наполненный светом современный таунхаус с видом на море и исключительными общественными удобствами, предлагающий современную прибрежную жизнь в одном из самых привлекательных жилых районов Fuengirola!

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с лесом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Хорошее состояние
- ✔ Новое строительство

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Детский бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Центральное отопление

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Пляж Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Лесные Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Частично меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад
- ✔ Ухоженный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ Частная парковка

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа
- ✔ Современного



















































