Продажа - Дом - New Golden Mile

1.695.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5273947 **New Golden Mile** **Дом**

ИБИ: 2,086 EUR / год

4 **3** **200 m2** **1246 m2**

Прекрасная вилла на продажу в жилом районе Atalaya, в квартале Monte Biarritz, идеально подходящая для семей и тех, кто ищет уединения, проживая в районе с развитой инфраструктурой. Недвижимость расположена на участке площадью 1,246 m², с коэффициентом застройки 0.36, который еще не был использован полностью, поэтому дом можно расширить. На участке есть просторный сад, небольшая пристройка и бассейн площадью 32 m², ориентированный на юг, что обеспечивает отличное освещение практически в течение всего дня. Дом распределен на два этажа. На первом этаже находятся входное патио, гостиная с обеденной зоной, разделенная на два пространства, полностью оборудованная и меблированная кухня, прачечная, две спальни, две ванные комнаты и передняя веранда. На втором этаже расположены еще две спальни и ванная комната. Одной из особенностей, придающих этой вилле особое очарование, являются высокие потолки с ухоженными деревянными балками, обилие солнца и света в течение всего дня, а также расположение в непосредственной близости от San Pedro de Alcántara, всего в нескольких минутах езды, рядом со школами, магазинами и удобным выездом на N-340. Вилла выполнена в рустикальном стиле в сочетании с современностью и находится в безупречном состоянии.

ОРИЕНТАЦИЯ
- на юг

ВИД
- Сад Просмотров
- бассейн Просмотров

Парковка
- Частная парковка

Состояние
- Отличное состояние

Особенности
- Кладовка
- Ванная комната
- Барбекю

Категория
- Гольф
- Элитная
- Перепродажа
- Современного

бассейн
- Частный бассейн

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Климат-контроль
- Пре-установленный

Сад
- Частный сад































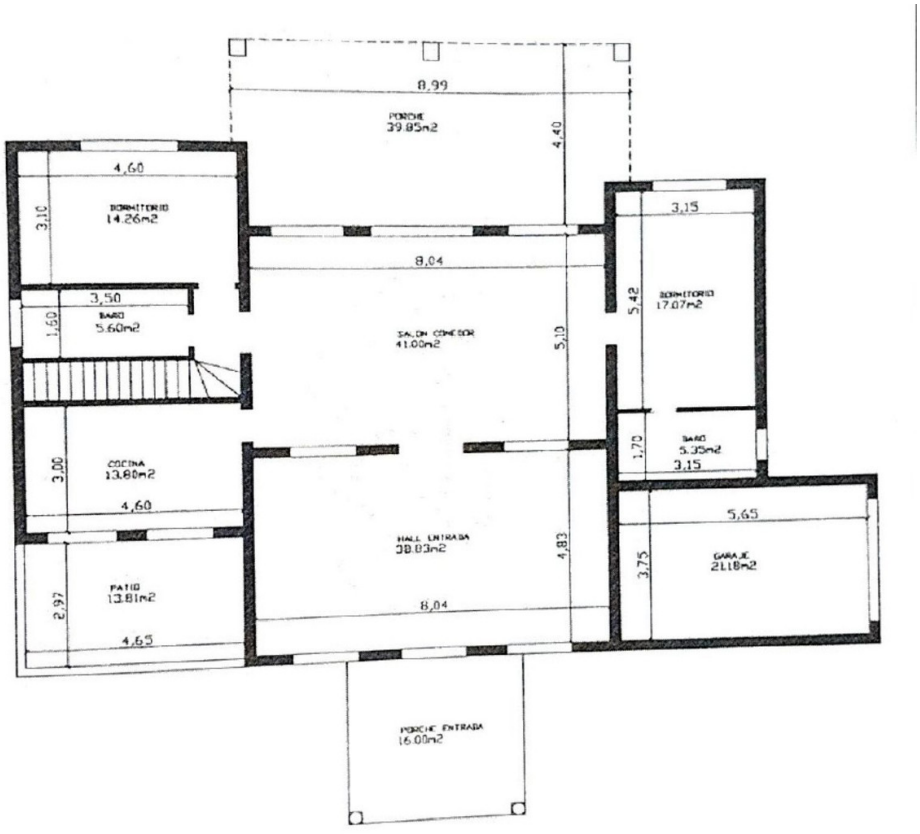

Protect











PLANTA BAJA

Superficie construida vivienda = 182.90 m2

Superficie construida porche salon = 39.85 m2

Superficie construida porche entrada= 16.00 m2

Superficie patio = 13.81 m2