



**Продажа - Коммерческая - Mijas Costa
800.000€**

**www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es**

Ref.-ID: MIBGR5274679

Mijas Costa

Коммерческая

Коммунальные: 588 EUR / год

ИБИ: 255 EUR / год

 2

 97 m²

Unique opportunity in Mijas, Málaga! Looking for a secure investment on the Costa del Sol? ???? Two adjoining commercial premises (93.06 m²) are for sale, currently operating as the well-known Doña Lola Restaurant, with years of experience and an excellent reputation. ???? Unbeatable location: Located in the Doña Lola Urbanization - Calahonda, a prime area near the beach with high pedestrian and vehicular traffic, surrounded by hotels, shops, and tourist services. ???? Details that make the difference: ☐ Fully operational restaurant. ☐ Lease agreement valid for 3 more years. ☐ Excellent, punctual tenant with high profitability. ☐ Established business with a stable and growing clientele. ???? Ideal for investors seeking immediate returns in one of the most sought-after areas of Andalusia. ???? Don't miss this opportunity! Contact us for more information or to schedule a visit. ???? Your next investment awaits you in Mijas, Málaga.

Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон
- ✓ Газ

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Северо-восток

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее

ВИД

- ✓ Двор
- ✓ Улица

Мебель

- ✓ Частично меблированный

Кухня

- ✓ Частично оборудованная

Парковка

- ✓ Открытая
- ✓ Общая

Категория

- ✓ Инвестиции















