Продажа - Апартамент - La Cala de Mijas

499.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5274904 **La Cala de Mijas** **Апартамент**

3 **2** **108 m2**

ВЫГОДНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ ПЕРЕЕЗДА (Цена снижена для быстрой продажи) Современная роскошная 3-комнатная квартира с собственной террасой и садом в престижном жилом комплексе с тренажерным залом, спа-салоном, теннисными кортами и т.д. В очень популярном пляжном городке Ла-Кала-де-Михас. Всего 12-15 минут пешком до пляжей и торгового бульвара. Отличная инвестиция в аренду. *ЭТА НЕДВИЖИМОСТЬ БЫСТРО ПРОДАСТСЯ* В шаговой доступности от одного из самых популярных пляжных городов на побережье Коста-дель-Соль, предлагает отличный потенциал роста капитала в будущем, а также соответствует всем новым правилам аренды, предлагая отличные возможности для сдачи в аренду. КВАРТИРА: Эта современная роскошная квартира предлагает: просторную гостиную/столовую с большой современной кухней открытой планировки с белой глянцевой отделкой. Встроенная духовка, варочная панель, вытяжка, холодильник с морозильной камерой, микроволновая печь. 3 большие спальни с двуспальными кроватями и встроенными шкафами, главная спальня с раздвижными дверями на террасу, гардеробной и роскошной ванной комнатой с душевой кабиной. Плюс вторая семейная ванная комната с душевой кабиной. Крытая терраса (теперь со стеклянными шторами) и частный сад с видом на жилой комплекс, горным пейзажем и частичным видом на море. Кондиционер (горячий и холодный воздух), частное парковочное место и кладовая. Интерьеры выполнены в красивом, вневременном дизайне с использованием высококачественной отделки и нейтральной цветовой палитры. ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС: Роскошный закрытый жилой комплекс с невероятной инфраструктурой, включая: тренажерный зал, спа-салон, сауну, корт для падел-тенниса, зоны отдыха внутри и снаружи, зону барбекю, 3 бассейна, водопад, услуги консьержа и круглосуточное видеонаблюдение. Все это всего в 12-15 минутах ходьбы от прекрасного пляжа Ла-Кала и главной улицы со всеми ее великолепными магазинами, барами, ресторанами и тапас-барами. РАСПОЛОЖЕНИЕ: Расположен в самом сердце нового, очень востребованного жилого района прибрежного города Ла-Кала-де-Михас. Прибрежный городок Ла-Кала славится своими прекрасными пляжами, отмеченными «Голубым флагом», и быстро становится одним из самых востребованных районов на побережье Коста-дель-Соль, привлекая сюда известных шеф-поваров и рестораторов. Этот красивый, нетронутый прибрежный городок сочетает в себе современные роскошные рестораны с очарованием старинной рыбацкой деревушки и тапас-барами. Новый элитный жилой район, окружающий этот прибрежный городок, теперь считается привлекательным местом для инвесторов. Идеальное место для наслаждения по-настоящему роскошным образом жизни, с удобным доступом пешком к прекрасным пляжам, полю для гольфа, магазинам, барам и ресторанам. Ла-Кала расположена в центре между Малагой (примерно 25 минут езды) и Марбельей (примерно 15 минут езды), что обеспечивает легкий доступ ко всему побережью. Продавец сообщил нам следующее: Коммунальные платежи составляют приблизительно (ожидается) в месяц. Налог на недвижимость (IBI) составляет приблизительно (ожидается) в год. Счет за вывоз мусора (BASURA) составляет приблизительно . (ожидается) в год. Благодаря лицензии на первое пользование (LPO) идеально подходит как для личного пользования, так и для инвесторов, ищущих инвестиции в недвижимость для сдачи в аренду. *ЭТОТ ОБЪЕКТ НЕДВИЖНОСТИ БЫСТРО ПРОДАСТСЯ* В связи с переездом, цена снижена для быстрой продажи, поэтому звоните прямо сейчас, чтобы посмотреть или забронировать.

Расположение
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Близко к школам
- Урбанизация

Состояние
- Отличное
- Хорошее

бассейн
- Общий
- С подогревом

Климат-контроль
- Кондиционер
- Центральное отопление

ВИД
- Море
- Горы
- Гольф
- Сельская местность

Особенности
- Крытая терраса
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Приватная терраса
- Тренажерный зал
- Сауна
- Падлл теннис
- Кладовка
- Ванная комната
- Доступ для инвалидов

Сад
- Общественный
- Приватный

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Электрические жалюзи
- Охрана 24 часа

Парковка
- Более чем один
- Приватная

Категория
- Выгодное предложение
- Элитная
- Цена снижена
- Перепродажа

HOME

towels

towels

BOSE
BOSE

POLICIA LOCAL