**Продажа - Дом - Bel Air**

**399.000€**

**www.mibgroup.es**
**+34 661 89 71 88**
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5288485** **Bel Air** **Дом**

**Коммунальные: 1,620 EUR / год** **ИБИ: 470 EUR / год**

 **2**

 **2**

 **107 m2**

Очаровательный таунхаус с видом на море в популярной урбанизации в Bel Air Этот привлекательный таунхаус расположен в очень востребованной урбанизации, в идеальном месте недалеко от моря и всей местной инфраструктуры. Предлагая около 107 m² застроенной площади, объект сочетает в себе комфорт, функциональность и отличные зоны для отдыха на свежем воздухе. Дом располагает двумя просторными спальнями и двумя ванными комнатами, что делает его идеальным вариантом для постоянного проживания, летнего отдыха или в качестве инвестиционной недвижимости. Светлая и пропорциональная гостиная выходит на переднюю и заднюю террасы, позволяя наслаждаться утренним солнцем сзади, а дневным и вечерним — спереди. Одной из главных особенностей является частная терраса на крыше с обустроенной зоной барбекю, откуда открываются панорамные виды, в том числе на море — идеальное место для приема гостей, отдыха или созерцания закатов. Недвижимость находится на территории ухоженного сообщества с прекрасно содержащимися садами, обеспечивающими приятную и спокойную атмосферу, оставаясь при этом в непосредственной близости от пляжей, магазинов, ресторанов и других удобств. Отличная возможность приобрести универсальный таунхаус в престижном прибрежном районе.

**Расположение**
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- восток
- запад

**Состояние**
- Хорошее состояние

**бассейн**
- Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**
- Вид на море
- Панорамы
- Сад Просмотров
- Уличные Просмотров

**Особенности**
- Встроенные шкафы
- Приватная терраса
- Ванная комната
- Барбекю

**Мебель**
- Полностью меблированный

**Кухня**
- Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- Общий сад
- Ухоженный сад

**Парковка**
- Парковка на улице
- Несколько парковки

**Коммунальные услуги**
- Электричество
- Питьевая вода

**Категория**
- Перепродажа






9














Miele
BEKO
BEKO
5kg
A
5


Electrolux
BEKO


BEKO
A
5



























































