

Ref.-ID: MIBGR5293198

Benahavís

Апартамент

Коммунальные: 3,600 EUR / год

ИБИ: 560 EUR / год

Мусор: 30 EUR / год



3



2



260 m2

Эта элегантная квартира с садом на продажу в Paraíso Pueblo, Бенахавис, идеально сочетает андалусский шарм и современную изысканность, располагаясь в привилегированном месте эксклюзивного жилого комплекса курортного типа. Окружённая природой и всего в нескольких минутах от Марбельи, Пуэрто-Бануса, лучших пляжей, гольф-полей чемпионского уровня и роскошных бутиков, она предлагает исключительный образ жизни на Коста-дель-Соль. Недвижимость выделяется светлыми, открытыми пространствами, где естественный свет свободно проникает в гостиную. Современная, прекрасно интегрированная кухня плавно соединяется с гостиной и выходит на частную террасу и ухоженный сад с искусственной травой, откуда открываются приятные виды на запад — на Средиземное море и окружающие горы. Мраморные полы и тщательно подобранные отделочные материалы создают атмосферу утончённой элегантности. Просторные и уютные спальни обеспечивают приватность и комфорт, а главная спальня располагает роскошной ванной комнатой. Ванные комнаты выполнены из высококачественных материалов, идеально сочетая стиль и функциональность. Частный гараж завершает предложение, обеспечивая дополнительный комфорт и безопасность. Жилой комплекс возвышает современный стиль жизни благодаря архитектуре, вдохновлённой очаровательной андалусской деревней, с тихими улочками, цветущими растениями и вниманием к деталям. В распоряжении жителей — пять открытых бассейнов, крытый бассейн, клубный дом, спа, полностью оборудованный тренажёрный зал с персональными тренерами, зона для кроссфита на открытом воздухе и две большие детские игровые площадки, создающие идеальные условия для отдыха и семейного досуга. Уникальный объект, сочетающий стиль, комфорт и первоклассные удобства в одном из самых престижных районов Бенахависа.

Расположение

✓ Рядом с гольф-полем

Климат-контроль

✓ Кондиционер

Кухня

✓ Частично оборудованная

✓ Кухня-зал

ОРИЕНТАЦИЯ

✓ Юг

ВИД

✓ Море

Сад

✓ Общественный

Состояние

✓ Хорошее

Особенности

✓ Встроенные шкафы

✓ Приватная терраса

✓ Ванная комната

✓ Двойные стеклопакеты

меры безопасности

✓ Огражденный комплекс

✓ Домофон

✓ Охрана 24 часа

бассейн

✓ Общий

Мебель

✓ Полностью меблированный

Парковка

✓ Общая





















































