



Продажа - Апартамент - Puerto Banús
419.900€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5299771

Puerto Banús

Апартамент

Коммунальные: 1,200 EUR /
год

ИБИ: 384 EUR / год

Мусор: 210 EUR / год



3



2



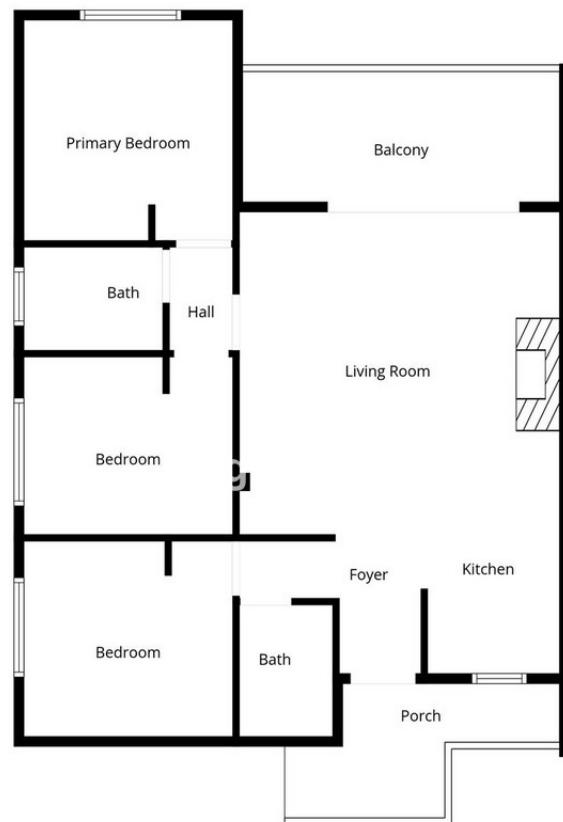
107 m²

Апартаменты с туристической лицензией, расположенные рядом с Hard Rock Hotel Marbella и всего в 900 м от знаменитой гавани Пуэрто-Банус (10-15 минут пешком или 3 минуты на машине). Современные светлые апартаменты в средиземноморском стиле с продуманной планировкой идеально подходят как для отдыха, так и для постоянного проживания. Просторная гостиная зона плавно переходит на террасу, залитую солнечным светом и открывающую вид на зеленые сады комплекса. Современная полностью оборудованная кухня выполнена в скандинавском стиле с чистыми линиями и теплой отделкой. Спальни оформлены в нейтральных спокойных тонах и создают атмосферу уюта. Ванные комнаты напоминают стильные бутик-отели с современными материалами и качественной сантехникой. Комплекс ухоженный, с зелеными зонами и быстрым доступом ко всем лучшим удобствам Марбельи: пляжи, рестораны, магазины, ночная жизнь и поля для гольфа. Отличная возможность приобрести недвижимость с туристической лицензией в одном из самых востребованных районов Коста-дель-Соль.

Расположение	ОРИЕНТАЦИЯ	Состояние	Климат-контроль
✓ Город	✓ Север	✓ Отличное	✓ Кондиционер
✓ Пригородная	✓ Северо-восток	✓ Недавно отремонтированная	✓ Кондиционер холодного
✓ Рядом с портом		✓ Недавно отделанная	воздуха
✓ Рядом с магазинами			✓ Кондиционер горячего
✓ Рядом с морем			воздуха
✓ Рядом с городом			✓ Камин
✓ Близко к школам			
✓ Рядом с лесом			
✓ Рядом с портом			
✓ Урбанизация			
ВИД	Особенности	Мебель	Кухня
✓ Горы	✓ Крытая терраса	✓ Полностью меблированный	✓ Полностью оборудованная
✓ Сад	✓ Встроенные шкафы		✓ Кухня-зал
✓ Двор	✓ Рядом с транспортом		
	✓ Приватная терраса		
	✓ WiFi		
	✓ Подсобное помещение		
	✓ Ванная комната		
	✓ Деревянные полы		
	✓ Двойные стеклопакеты		
	✓ Рядом с мечетью		
	✓ Возле церкви		
	✓ Оптическое волокно		
Сад	меры безопасности	Парковка	Коммунальные услуги
✓ Общественный	✓ Огражденный комплекс	✓ Гараж	✓ Электричество
✓ Ландшафтный дизайн		✓ Улица	✓ Телефон
✓ Простой в уходе		✓ Общая	
Категория			
✓ Выгодное предложение			
✓ Дома для отдыха			
✓ Инвестиции			
✓ Перепродажа			
✓ Современного			

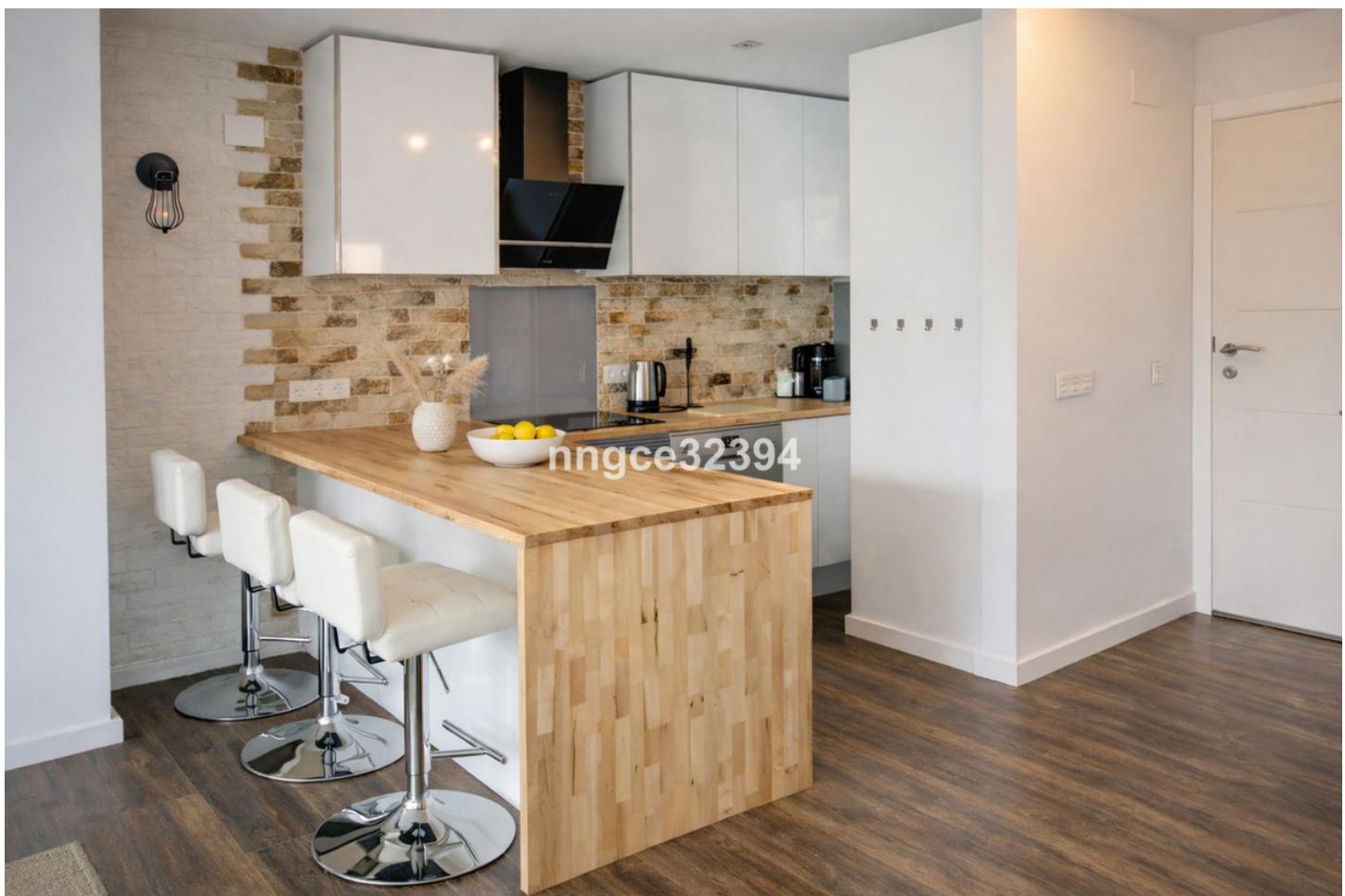


mgca32394



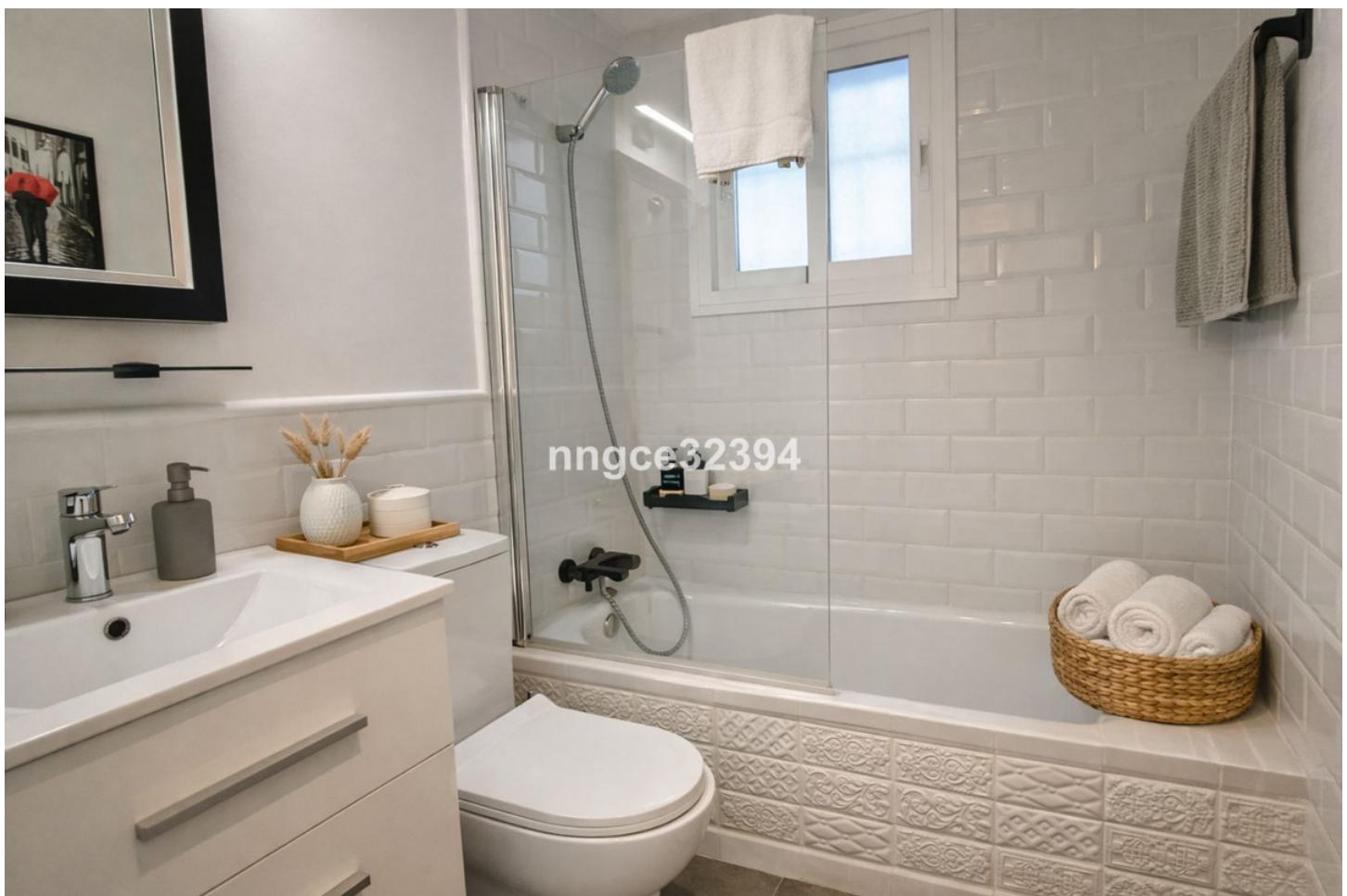
Floor Plan Created By Cubicasa App. Measurements Deemed Highly Reliable But Not Guaranteed.













nngce32394



nngce32394

