



Продажа - Дом - Benalmadena

1.895.000€

www.mibgroup.es

+34 661 89 71 88

info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5299822

Benalmadena

Дом

Коммунальные: 624 EUR / год



5



5



500 m²



923 m²

Set within one of Benalmádena's most sought-after residential enclaves, this exceptional detached villa is a refined expression of Mediterranean luxury, where contemporary comfort meets enduring Andalusian character. Occupying a generous 923 m² plot and offering approximately 500 m² of beautifully appointed living space, the villa was constructed in 2011 and has since been fully renovated internally to an impeccable standard. While the interior reflects modern elegance, the exterior remains true to its Andalusian roots, preserving the charm and authenticity of traditional southern Spanish architecture. The residence features five luxurious bedrooms and five elegantly designed bathrooms, providing privacy and comfort for both residents and guests. Expansive living areas open seamlessly onto sun-drenched terraces, framing breathtaking panoramic views of the Mediterranean Sea and surrounding mountains. At the heart of the outdoor space lies a heated swimming pool, perfectly positioned for year-round enjoyment, complemented by multiple terraces ideal for entertaining, dining, or moments of quiet relaxation. A rare highlight of this property is its exceptional location, just 400 metres from the heart of Benalmádena Pueblo. This allows easy walking access to its charming streets, boutique restaurants, and local amenities, while still enjoying peace, privacy, and elevated views. This is a rare opportunity to acquire a distinguished home that offers privacy, prestige, and an unrivalled lifestyle in one of the Costa del Sol's most desirable locations.

Расположение	ОРИЕНТАЦИЯ	Состояние	бассейн
✓ Город	✓ Юго-восток	✓ Отличное	✓ Приватный
✓ Пригородная	✓ Юго-запад	✓ Недавно отремонтированная	✓ С подогревом
✓ Порт		✓ Недавно отделанная	
✓ Рядом с гольф-полем			
✓ Рядом с портом			
✓ Рядом с магазинами			
✓ Рядом с морем			
✓ Рядом с городом			
✓ Близко к школам			
✓ Порт			
✓ Рядом с портом			
Климат-контроль	вид	Особенности	Кухня
✓ Кондиционер	✓ Море	✓ Крытая терраса	✓ Полностью оборудованная
✓ Кондиционер холодного	✓ Горы	✓ Встроенные шкафы	
воздуха	✓ Сад	✓ Рядом с транспортом	
✓ Кондиционер горячего	✓ Бассейн	✓ Приватная терраса	
воздуха		✓ Спутниковое телевидение	
		✓ WiFi	
		✓ Кладовка	
		✓ Подсобное помещение	
		✓ Ванная комната	
		✓ Двойные стеклопакеты	
		✓ Подвал	
		✓ Оптическое волокно	
Сад	меры безопасности	Парковка	Коммунальные услуги
✓ Приватный	✓ Электрические жалюзи	✓ С навесом	✓ Электричество
✓ Ландшафтный дизайн	✓ Домофон	✓ Приватная	✓ Питьевая вода
✓ Простой в уходе	✓ Сигнализация		
	✓ Сейф		
Категория			
✓ Элитная			
✓ Перепродажа			
✓ Современного			





















































































