Продажа - Апартамент - Mijas Costa

459.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5304940 **Mijas Costa** **Апартамент**

Коммунальные: 2,892 EUR / год

 **2**

 **2**

 **88 m2**

Это абсолютно новый объект недвижимости, в котором еще никто не жил, но с преимуществом оплаты налога на передачу собственности в размере 7 % вместо 10 % vat. Фантастические апартаменты, расположенные в престижном районе El Chaparral, Mijas Costa. Всего в пяти минутах езды от La Cala de Mijas или центра города Fuengirola и примерно в десяти минутах ходьбы от баров, объектов инфраструктуры и пляжа — этот объект предлагает идеальный баланс между спокойствием и удобством. Апартаменты наполнены естественным светом и включают в себя две спальни и две ванные комнаты. На террасу с прекрасным видом на море можно выйти как из гостиной, так и из главной спальни, что делает ее идеальным местом для наслаждения стилем жизни Costa del Sol. Объект оснащен централизованной системой кондиционирования воздуха (тепло/холод), аэротермальной системой для высокой энергоэффективности и магнитными дверями. Полностью оборудованная кухня укомплектована бытовой техникой Bosch: посудомоечной машиной, стиральной машиной, духовым шкафом и керамической варочной панелью. Расположенные в прекрасном новом жилом комплексе, апартаменты предоставляют резидентам доступ к отличным общественным зонам, включая большой плавательный бассейн, детский бассейн, детскую игровую площадку, небольшой тренажерный зал и корт для падл-тенниса. В стоимость апартаментов также входят частное парковочное место и кладовая. Настоятельно рекомендуем просмотр этого замечательного объекта. *Недвижимость продается без мебели, фотографии с мебелью являются виртуальным стейджингом, чтобы дать вам представление о том, как может выглядеть интерьер** Community fee: 241 □/ month

Расположение
- На побережье
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем

ОРИЕНТАЦИЯ
- Юго-Восточная ориентация

Состояние
- Отличное состояние

бассейн
- Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер
- Центральное отопление

ВИД
- Вид на море

Особенности
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- Тренажерный зал
- Теннисный корт
- Кладовка
- Ванная комната
- Доступ для инвалидов
- Бесплатный автобус
- Оптическое волокно

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Общий сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс

Парковка
- гараж
- Частная парковка


Virtual Staging






































Virtual Staging








Virtual Staging














Virtual Staging




Virtual Staging













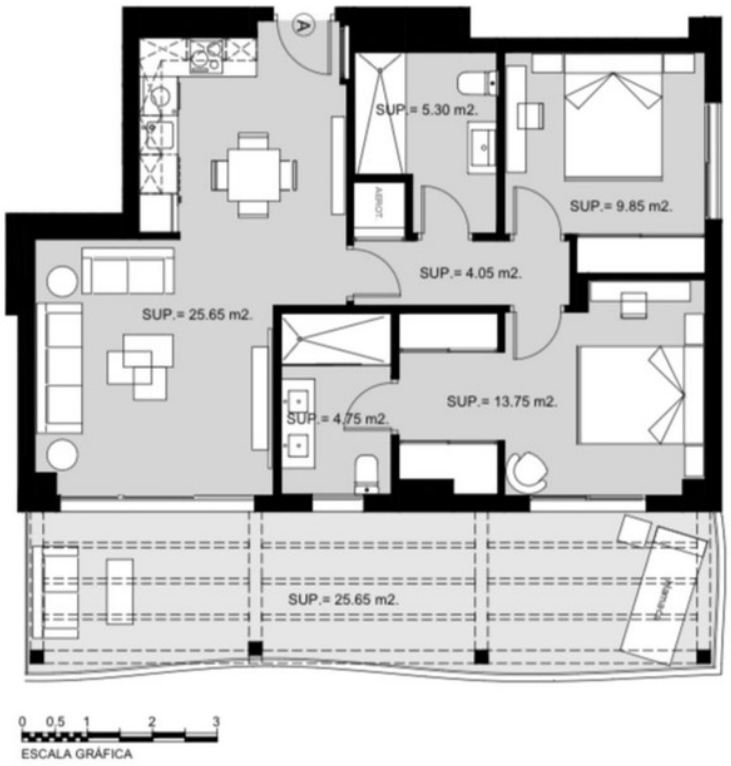





padel life






SUP.= 5.30 m2.
SUP.= 9.85 m2.
SUP.= 4.05 m2.
SUP.= 25.65 m2.
SUP.= 13.75 m2.
SUP.= 4.75 m2.
SUP.= 25.65 m2.
0 0,5 1 2 3
ESCALA GRÁFICA







