

**Ref.-ID: MIBGR5305972**

**Fuengirola**

**Апартамент**

**Коммунальные: 4,020 EUR / год**

**ИБИ: 720 EUR / год**

**Мусор: 250 EUR / год**



**3**



**2**



**145 m2**

Terra – Эксклюзивное жильё в Fuengirola Наслаждайтесь солнцем, морем и отдыхом круглый год. Terra — это стильная и просторная квартира в отличном районе на Costa del Sol. Объединяя комфорт, спокойствие и потрясающий вид на горы, она при этом находится в непосредственной близости от оживлённой инфраструктуры. В квартире три просторные спальни и две современные ванные комнаты. Светлая гостиная с удобной мебелью плавно переходит на террасу, откуда открывается панорамный вид на горы. Полностью оборудованная кухня, кондиционер и WiFi обеспечивают максимальный комфорт. Расположена всего в 1 км от побережья и рядом с центром Фуэнхирола с его набережной, ресторанами и магазинами, Terra предлагает удачное сочетание удобства и приватности. За дополнительную плату можно воспользоваться инфраструктурой соседнего Hilton Hotel, включая спа и ресторан. Уникальная возможность для тех, кто ищет комфорт, выгодное расположение и качество под испанским солнцем. Идеальная инвестиция Благодаря привлекательному расположению, просторной планировке и высокому уровню отделки, квартира обладает отличным арендным потенциалом с интересной доходностью. Лицензия на аренду действующая. Привлекательное расположение рядом с пляжем и центром Всего в 1 км от побережья находятся пляжи и живописная набережная Фуэнхирола. Район предлагает: Отличные рестораны Оживлённый центр Магазины и удобства в шаговой доступности Приятный климат, даже осенью и зимой Хотите получить больше информации о цене, доходности или записаться на просмотр? Мы будем рады помочь.

**Расположение**

- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Запад

**ВИД**

- ✓ Бассейн
- ✓ Город

**Сад**

- ✓ Общественный

**Категория**

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Падл теннис
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Подвал
- ✓ Оптическое волокно

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**бассейн**

- ✓ Общий

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Парковка**

- ✓ Подземная

























