

Ref.-ID: MIBGR5306386

Mijas

Апартамент

Коммунальные: 2,004 EUR / год



Эта очаровательная квартира на первом этаже расположена в живописной белой деревне **Mijas Pueblo**, одном из самых востребованных районов побережья Коста-дель-Соль. Михас Пуэбло известен своим аутентичным андалузским колоритом, панорамными видами и расслабленным средиземноморским стилем жизни — идеальное сочетание уюта и удобства. В квартире две просторные спальни, включая главную спальню с собственной ванной комнатой (en-suite), вторая ванная комната, а также светлая и просторная гостиная с большим количеством естественного света. Из гостиной открывается частичный вид на море и есть прямой выход в ухоженные общие сады, что создаёт гармоничное соединение внутреннего и внешнего пространства. Зелёные зоны полностью обслуживаются сообществом жильцов, поэтому вы можете наслаждаться средиземноморской атмосферой без забот о содержании. Это идеальное место для отдыха с семьёй, друзьями или соседями. Жилой комплекс предлагает общий бассейн, открытый круглый год — значительное преимущество как для личного проживания, так и для краткосрочной аренды. Также предусмотрены общие парковочные места. Расположение действительно превосходное: \* Магазины, супермаркеты, кафе и рестораны находятся в пешей доступности \* Автомобиль не требуется, чтобы наслаждаться живой андалузской атмосферой \* Удобный доступ к побережью, пляжам и аэропорту Малаги Mijas Pueblo пользуется большой популярностью среди международных покупателей и туристов благодаря своим уютным улочкам, смотровым площадкам, развитой инфраструктуре и близости к морю. Особым преимуществом является действующая туристическая лицензия, позволяющая сразу и легально сдавать недвижимость в краткосрочную аренду — всё более редкое и ценное преимущество на современном рынке. Цена: 300 000 € — отличная возможность для приобретения дома для отдыха, выгодной инвестиции или комфортного жилья на солнечном побережье Коста-дель-Соль.

**Расположение**

- ✓ Деревня
- ✓ Горная деревня
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Пре-установленный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Сад

**Сад**

- ✓ Общественный
- ✓ Ландшафтный дизайн

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Приватная терраса

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа
- ✓ Сейф

**бассейн**

- ✓ Общий

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Парковка**

- ✓ Открытая
- ✓ Общая



























