

Ref.-ID: MIBGR5311453

Estepona

Апартамент

Коммунальные: 1,440 EUR /
год

ИБИ: 562 EUR / год

Мусор: 129 EUR / год



2



2



98 m2

Из этой светлой и просторной квартиры на среднем этаже, расположенной в тихом и ухоженном сообществе в популярном районе Monte Selwo, к востоку от Estepona, открываются прекрасные панорамные виды на лес и горы, а также частичный вид на море. Кухня полностью оборудована высококачественной бытовой техникой Neff. Квартира располагает жилой площадью 98 m² и большой, очень приватной террасой площадью 60 m², ориентированной на юго-запад, где вы сможете любоваться живописными пейзажами и фантастическими закатами — идеальное место для отдыха и наслаждения красотой природы. Терраса частично крытая и частично открытая. Внутри вы найдете гостиную хорошего размера и две спальни, при этом главная спальня дополнена собственной ванной комнатой; всего в квартире две ванные комнаты и полностью оборудованная отдельная кухня. Все комнаты, включая кухню, имеют прямой выход на огромную террасу. Установлена встроенная система АС для охлаждения и обогрева. В стоимость недвижимости также входит просторное место в подземном паркинге и кладовая площадью около 6 m². Краткосрочная аренда запрещена, что обеспечивает спокойную жилую атмосферу в сообществе. Коммунальные платежи очень привлекательны и составляют всего 120 в месяц. Этот район особенно популярен среди жителей скандинавских стран и предлагает удобный доступ к магазинам, услугам и основным дорогам. Отличный вариант для постоянного проживания, отдыха или долгосрочных инвестиций. Объект расположен к востоку от Estepona, примерно в 14 km от Puerto Banús и в 12 km от центра города Estepona.

Расположение

- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ на юг
- ✓ Юго-Западная ориентация
- ✓ запад

Состояние

- ✓ Отличное состояние

бассейн

- ✓ Коммунальный бассейн

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

ВИД

- ✓ Вид на море
- ✓ Вид на горы
- ✓ Страна Просмотров
- ✓ Панорамы
- ✓ Лесные Просмотров

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

Мебель

- ✓ Дополнительный Мебель

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная кухня

Сад

- ✓ Общий сад

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

Парковка

- ✓ подземная парковка
- ✓ гараж

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного





















