



**Продажа - Апартамент - Estepona
2.650.000€**

**www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es**

Коммунальные: 16,800 EUR / год



3



2.5



133 m2

Пентхаус с тремя спальнями, расположенный в одном из самых престижных комплексов на первой линии пляжа в Эстепоне, с панорамным видом на Средиземное море и современным прибрежным стилем жизни. Квартира отличается просторными террасами, предназначенными как для отдыха, так и для развлечений, с частным бассейном и открытым видом на море, простирающимся вдоль побережья. Остекление от пола до потолка наполняет интерьер естественным светом и создает плавную связь между внутренним и внешним пространством. Открытая кухня полностью оборудована техникой Gaggenau, сочетающей минималистский дизайн с профессиональной производительностью. Гостиная и столовая имеют просторные пропорции и ориентированы так, чтобы максимально использовать вид. В доме три спальни, включая главную с прямым выходом на террасу и видом на море. Ванные комнаты отделаны по высоким стандартам, дополняя чистую, современную эстетику всего дома. Дополнительные удобства включают полы с подогревом, кондиционер, несколько парковочных мест, частный бассейн, полный набор спа-услуг на территории, открытый и крытый бассейны, а также превосходное расположение на первой линии пляжа. Редкая возможность приобрести пентхаус на первой линии в знаменитом современном комплексе, сочетающем в себе уединение, удобства для жизни и исключительный вид на побережье — идеальный вариант в качестве элитного второго дома или долгосрочной инвестиции.

Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Состояние

- ✓ Отличное

бассейн

- ✓ Приватный
- ✓ Закрытый
- ✓ С подогревом

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Полы с подогревом
- ✓ Полы с подогревом в ванной

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный

Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Джакузи
- ✓ Двойные стеклопакеты

Мебель

- ✓ Полностью меблированный
- ✓ По желанию

Кухня

- ✓ Частично оборудованная

Сад

- ✓ Общественный

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

Парковка

- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная

Категория

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Элитная



























































