

**Ref.-ID: MIBGR5314693**

**Marbella**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,560 EUR / год**

**ИБИ: 800 EUR / год**

**Мусор: 185 EUR / год**



Яркая юго-западная двухкомнатная квартира, расположенная в закрытом районе Ломас-де-Рио-Реал, Марбелья. Эта недвижимость предлагает большой входной зал, ведущий на полностью оборудованную кухню с отдельной комнатой, очень просторной гостиной и столовой с камином и прямым доступом к частной террасе. Есть одна гостевая спальня и одна семейная ванная комната, а также главная спальня с ванной комнатой. Эта квартира на первом этаже имеет естественный свет, доступ к лифту, кондиционер и выделенное парковочное место в общем гараже. Жители также имеют доступ к красиво ухоженным садам и общим бассейнам. Идеально расположен рядом со всеми удобствами, полями для гольфа и магазинами, и всего в нескольких минутах езды от пляжа и самой Марбельи.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**ВИД**

- ✓ Сад
- ✓ Улица

**Парковка**

- ✓ Общая

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный















