

Ref.-ID: MIBGR5315764

Calahonda

Апартамент

Коммунальные: 1,800 EUR /  
год

ИБИ: 375 EUR / год

Мусор: 80 EUR / год



South-facing two-bedroom apartment located in the popular Jardines de Calahonda community. The property offers two double bedrooms, two bathrooms, a bright living and dining area with floor to ceiling windows, and a semi-open modern kitchen. The sunny south-facing terrace with sea views is ideal for outdoor dining or relaxing throughout the year. Residents benefit from well-maintained communal gardens, a large swimming pool, and secure communal parking within the complex. Set in a quiet, green residential area, the apartment is just a 10-minute walk to local amenities and the beach. Suitable as a holiday home or full-time residence, the property also holds an existing tourist license with proven rental returns, making it a strong investment opportunity.

#### Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

#### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

#### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

#### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Сад

#### Сад

- ✓ Общественный

#### Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

#### Состояние

- ✓ Хорошее

#### Особенности

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Оптическое волокно

#### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

#### бассейн

- ✓ Общий

#### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

#### Парковка

- ✓ Открытая
- ✓ Общая

































