



**Продажа - Апартамент - Benahavís
820.000€**

**www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es**



2



2



114 m2

Квартира с 2 спальнями и 2 ванными комнатами в Aqualina Residences, Benahavís Современная квартира с двумя спальнями и двумя ванными комнатами расположена в эксклюзивном жилом комплексе Aqualina Residences, в престижном районе Бенахавис, рядом с La Quinta Golf. Комплекс занимает возвышенное положение, благодаря чему апартаменты обладают великолепными панорамными видами на Средиземное море и окружающие холмы. Планировка и интерьер Квартира отличается продуманной функциональной планировкой и современным дизайном: Просторная гостиная открытой планировки с обеденной зоной и прямым выходом на большую террасу Полностью оборудованная дизайнерская кухня с возможностью индивидуальной настройки и техникой высокого класса Главная спальня с собственной ванной комнатой (en-suite) и встроенными шкафами Вторая спальня, идеально подходящая для гостей или семьи Вторая полноценная ванная комната с премиальной сантехникой Благодаря панорамным окнам от пола до потолка, квартира наполнена естественным светом, а высокие потолки создают ощущение простора. Терраса и виды Большая приватная терраса идеально подходит для отдыха, обедов на свежем воздухе и наслаждения захватывающими видами на море и природу. Комплекс ориентирован на юг, что обеспечивает максимальное количество солнечного света в течение дня. Качество и технологии Апартаменты построены с использованием высококачественных материалов и современных технологий: Полы из премиального керамогранита Подогрев полов Климатизация на основе энергоэффективной системы аэротермии Домотическая система управления Высококачественная сантехника и отделка ведущих брендов Удобства комплекса Жители Aqualina Residences имеют доступ к широкому спектру удобств: Закрытая охраняемая территория Инфинити-бассейны и крытый подогреваемый бассейн Полностью оборудованный тренажёрный зал Средиземноморские сады Подземный паркинг и кладовая для каждой квартиры Расположение Комплекс расположен всего в нескольких минутах от лучших полей для гольфа, а также в 10 минутах езды от Пуэрто-Банус и центра Марбельи, предлагая идеальное сочетание спокойствия, приватности и близости ко всей инфраструктуре.

Расположение

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Урбанизация

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Панорамный

Сад

- ✓ Общественный

Категория

- ✓ Перепродажа

Состояние

- ✓ Отличное

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Оптическое волокно

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

бассейн

- ✓ Общий

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Парковка

- ✓ Подземная















