



**Продажа - Апартамент - Estepona
1.400.000€**

**www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es**

Коммунальные: 6,864 EUR / год

ИБИ: 942 EUR / год

Мусор: 152 EUR / год



4



4



201 m2

Exceptional sought-after contemporary duplex penthouse for sale in Mirador de Estepona Hills, Estepona Apartment details * Spectacular, huge penthouse with 4 bedrooms which is very rare * Very modern, contemporary architecture * Top of the range appliances * Duplex distribution * South / South-East orientation * Spectacular panoramic 270° sea and mountain views, views over the entire urbanization * Very generous open plan kitchen, dining and living room with floor to ceiling windows * The kitchen is fully equipped with top brand appliances, there is a large associated utility room * Fitted wardrobes in all bedrooms * Air conditioning for cooling and heating * Private underground parking slot for 2 cars
Complex details: * Superb new luxury village-complex just north of the centre of Estepona (walking distance via a dedicated path) * Gated, with 24h dedicated manned security + security cameras * Impressive tropical gardens, walkways with 2 swimming pools * Blue Duck cocktail bar and restaurant in the center of the urbanization near one of the pools 2600 sqm of sports zone, comprising a huge state-of-the-art gym of 1000 sqm, 5 padel tennis courts, 1 tennis court * Kids playground * Charging points for electric vehicles

Расположение

- ✓ Загородный
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг

Состояние

- ✓ Отличное

бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Полы с подогревом в ванной

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Лес

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Падл теннис
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Круглосуточная ресепшн
- ✓ Ресторан на территории

Мебель

- ✓ По желанию

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Ландшафтный дизайн

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Более чем один
- ✓ Общая

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного













































