

Ref.-ID: MIBGR5332495

Altos de los Monteros

Апартамент

Коммунальные: 3,360 EUR / год

ИБИ: 1,015 EUR / год

Мусор: 184 EUR / год



3



3



152 m2

Apartment for sale in Lomas de Los Monteros, Marbella. Enjoy tranquility and nature in this area that offers an excellent quality of life. You'll also be just 8 minutes from the beach and golf courses. The development boasts high construction standards and was designed by Manuel de las Casas and Rafael Narváez, renowned architects featured in the book "Spain Architects. " This property has been recognized by the Marbella City Council and is located in an area protected for its architectural value. The apartment has a total constructed area of 176 m². It also features a 24 m² terrace and a proportional share of 14.60 m² of communal areas. From the apartment, you can enjoy panoramic sea and mountain views. Inside, you'll find 3 spacious bedrooms, all with sea views, one of them with an en-suite bathroom. The living room is spectacular and includes a guest toilet. The kitchen is fully equipped. In addition, the apartment includes a parking space and storage room in the same building. The community fees include air conditioning and hot water. The complex features four swimming pools, one of which is for children, and beautiful Mediterranean gardens. If you are interested in visiting this apartment, please do not hesitate to request an appointment.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с лесом

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Центральное отопление
- ✓ Полы с подогревом
- ✓ Полы с подогревом в ванной

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Лес

Сад

- ✓ Общественный

Категория

- ✓ Инвестиции

Состояние

- ✓ Отличное

Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Умный дом
- ✓ Оптическое волокно

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сейф

бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

Мебель

- ✓ Частично меблированный

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Улица
- ✓ Приватная















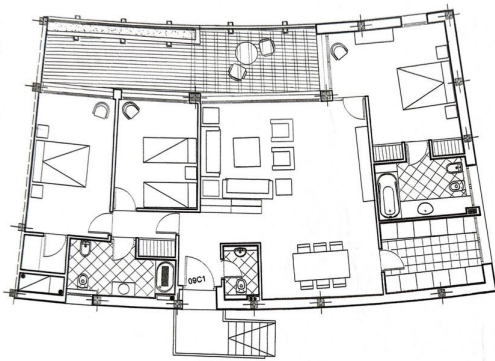












SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
S. CONSTRUIDA DE VIVIENDA	137.97 m ²
ZONA COMUN	14.09 m ²
TERRAZA CUBIERTA	0.00 m ²
TERRAZA DESCUBIERTA	23.67 m ²
JARDIN PRIVATIVO	0.00 m ²
SUPERFICIE TOTAL	175.73 m ²