Продажа - Коммерческая - Marbella

344.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5338033 **Marbella** **Коммерческая**



282 m2

Передача прав аренды (Traspaso) ресторана в Marbella – район Fontanilla Уникальная возможность приобрести ресторан в одной из самых востребованных локаций Marbella, всего в нескольких шагах от пляжа Fontanilla и набережной. Помещение площадью около 290 sqm расположено на углу, что обеспечивает отличную видимость и широкий фасад — идеальное решение для привлечения местных жителей и туристов круглый год. Объект находится в одном из самых оживленных районов Marbella в окружении ресторанов, магазинов и постоянного пешеходного трафика, что делает его превосходным местом для реализации концепции элитного ресторана. Основные характеристики: • 290 sqm площади • Угловое расположение • Высокая видимость и большой фасад • Оживленная туристическая зона • Всего в нескольких метрах от пляжа Идеально подходит для премиального ресторана или известного сетевого проекта в сфере гостеприимства. Стоимость передачи прав (Transfer price): 350,000 Дополнительная информация предоставляется по запросу.

Расположение
- На побережье
- Рядом с магазинами

ОРИЕНТАЦИЯ
- на юг

Состояние
- Отличное состояние
- Недавно отремонтированная

Климат-контроль
- Кондиционер

ВИД
- Уличные Просмотров

Особенности
- Крытая терраса
- Приватная терраса
- Бар

Мебель
- Частично меблированный

Кухня
- Полностью оборудованная кухня


IKKA RAMEN
MARBELLA
no ramen no life !
东京
拉面




IKKA


IKKA RAMEN
MARBELLA
no ramen no life !
东京
拉面