



**Продажа - Апартамент - La Quinta
739.000€**

**www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es**

Коммунальные: 1,452 EUR / год

ИБИ: 289 EUR / год

Мусор: 18 EUR / год



2



2



96 m2

Nestled in a quiet residential area of La Quinta, this exquisitely renovated two-bedroom penthouse blends contemporary elegance with comfort and panoramic scenery. Just moments from the renowned La Quinta Golf Club, along with a 5-star spa and a state-of-the-art fitness center, it delivers an exceptional lifestyle in one of Marbella's most desirable areas. Designed for enjoying the Mediterranean lifestyle, the penthouse features spacious terraces on the main floor as well as a private rooftop retreat. The upper level is equipped with a complete outdoor kitchen, creating the perfect space for entertaining, dining, or unwinding while taking in stunning sea views. Every detail of the home has been thoughtfully updated with a sleek, contemporary design, blending high-quality finishes with a warm and sophisticated ambiance throughout. Convenience is key, with parking located directly outside and easy access to the apartment via just one flight of stairs - making daily living both simple and comfortable. This is a rare chance to own a beautifully designed penthouse in one of La Quinta's most sought-after locations - ideal as a full-time residence, a luxurious holiday escape, or a smart investment opportunity.

Расположение

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Север
- ✓ Северо-восток
- ✓ Восток
- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад
- ✓ Северо-запад

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

бассейн

- ✓ Общий

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Полы с подогревом
- ✓ Полы с подогревом в ванной

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Озеро

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Умный дом
- ✓ Оптическое волокно

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Сад

- ✓ Общественный

меры безопасности

- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Сигнализация

Парковка

- ✓ С навесом
- ✓ Более чем один
- ✓ Общая
- ✓ Приватная

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дешевая
- ✓ Гольф
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа













































