Продажа - Дом - Estepona

745.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5338810 **Estepona** **Дом**

Коммунальные: 1,764 EUR / год **ИБИ: 582 EUR / год**

3 **2.5** **190 m2** **40 m2**

Эксклюзивный таунхаус в Seghers, Estepona, всего в нескольких шагах от моря Расположенный в престижном районе Seghers, одной из самых развитых и востребованных жилых зон Estepona, этот элегантный таунхаус выделяется своей просторной планировкой, обилием естественного света и первоклассным расположением всего в нескольких минутах от Playa del Cristo и Marina. Объект предлагает отличный баланс между комфортом и высоким инвестиционным потенциалом, что делает его идеальным как для постоянного проживания, так и в качестве высоколиквидного актива. На основном этаже вас встречает светлая и полностью оборудованная кухня с зоной для завтрака, наполненная естественным светом. На этом же уровне находится стильная гостиная-столовая с паркетным полом, ведущая на очаровательную частную террасу с зоной для барбекю — идеальное место для отдыха на свежем воздухе круглый год — с прямым выходом к одному из трех общих бассейнов. Первый этаж включает две спальни, в том числе просторную мастер-спальню с большой гардеробной и ванной комнатой с гидромассажной ванной и отдельным душем. На верхнем этаже расположена третья спальня со сводчатыми потолками, полноценная ванная комната и выход на частную террасу, что создает эксклюзивное и уединенное пространство. Цокольный этаж значительно повышает ценность недвижимости: здесь обустроена зона тренажерного зала и универсальное помещение, которое можно легко переоборудовать в независимые апартаменты благодаря прямому доступу в гараж с выездом на улицу. Закрытый жилой комплекс предлагает три общих бассейна в окружении ландшафтных садов, идеально подходящих для отдыха и релаксации. Объект с ярким характером в превосходной локации с отличным потенциалом в самом сердце Estepona.

Расположение
- Город
- Рядом с магазинами
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- Юго-Западная ориентация

Состояние
- Отличное состояние

бассейн
- Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер

ВИД
- Сад Просмотров
- бассейн Просмотров
- Виды на внутренний двор

Особенности
- Крытая терраса
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- WiFi
- Кладовка
- Подсобное помещение
- Ванная комната
- Двойные стеклопакеты
- Оптическое волокно

Мебель
- Дополнительный Мебель

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Общий сад
- Частный сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Сейф

Парковка
- гараж
- Парковка на улице

Коммунальные услуги
- Электричество

Категория
- Перепродажа




















abc








태권도




FRAGILE
144L
LEROY MERLIN






























LEROY MERLIN











