Продажа - Дом - Benahavís

3.250.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5346490 **Benahavís** **Дом**

 **7**  **6**  **876 m2**  **2470 m2**

EXCLUSIVE LISTING! SUPER OFFER! reduced ny over 700.000 euros БАНК ОЦЕНИВАЕТ ВИЛЛУ В 4,600, 000, СОБСТВЕННИК ЗАИНТЕРЕСОВАН В СРОЧНОЙ ПРОДАЖЕ, ПОЭТОМУ ЦЕНА ПО ПРЕДЛОЖЕНИЮ LAST MINUTE СОСТАВЛЯЕТ ВСЕГО 3,295, 000 Эта вилла расположена в урбанизации El Paraiso, примерно в 18 km к западу от Marbella, рядом с El Paraiso Golf Club. На первом этаже при входе вы увидите лестницу, ведущую на второй этаж, и еще одну, ведущую на цокольный этаж. На этом уровне расположены 4 спальни, две из которых имеют общую ванную комнату и террасу. На втором этаже находится еще одна спальня с окном, а по другую сторону коридора — мастер-сюит с собственной террасой, ориентированной на юг, с видом на море. Цокольный этаж является основной жилой зоной, расположенной на уровне сада, с французскими дверями слева, ведущими на улицу. Рядом находится кухня-столовая, а также отдельное помещение, которое можно использовать как жилье для персонала. В это помещение также можно попасть с цокольного этажа, который имеет собственный независимый вход. Электрощитовая также находится на этом уровне. На цокольном этаже предусмотрена парковка как минимум для трех больших автомобилей, а также расположены машинное отделение и резервуары для воды. В настоящее время на объекте ведется капитальный ремонт, и существуют планы по изменению планировки этого 4-уровневого дома.

Расположение
- Первая линия гольфа
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с городом
- Близко к школам
- Рядом с лесом

ОРИЕНТАЦИЯ
- на юг

Состояние
- Отличное состояние
- Хорошее состояние

бассейн
- Частный бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер

ВИД
- Вид на море
- Вид на горы
- Гольф Просмотров
- Панорамы
- Сад Просмотров
- бассейн Просмотров
- Лесные Просмотров

Особенности
- Крытая терраса
- Приватная терраса
- Апартаменты для гостей
- Кладовка
- Ванная комната
- Мраморные полы
- Барбекю
- Двойные стеклопакеты
- Умный дом
- Подвал

Мебель
- Полностью меблированный
- Частично меблированный

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Частный сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Охрана 24 часа

Парковка
- гараж
- Крытая парковка
- Открытая парковка
- Несколько парковки
- Частная парковка

Коммунальные услуги
- Электричество

Категория
- Гольф
- Элитная

















































