Продажа - Дом - Riviera del Sol

1.195.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5350693 **Riviera del Sol** **Дом**

Коммунальные: 1,500 EUR / год

3 **2.5** **175 m2** **535 m2**

Элегантная современная вилла в Riviera del Sol, Mijas Costa. Расположенная в уникальном и востребованном жилом районе Riviera del Sol, эта исключительная вилла на первой линии гольф-поля занимает спокойное, но при этом прекрасно сообщающееся с инфраструктурой положение на Costa del Sol, всего в нескольких минутах от побережья, полей для гольфа и полного спектра услуг. Находясь в составе бутик-урбанизации, состоящей всего из шести домов, объект предлагает редкое сочетание приватности, эксклюзивности и низких коммунальных расходов, что делает его идеальным выбором как для постоянного проживания, так и для инвестиций. Занимая частный участок площадью около 232m², вилла представляет собой изысканное сочетание современного дизайна и средиземноморского стиля жизни с гармоничными интерьерами, расположенными на двух основных уровнях. Естественный свет наполняет жилые помещения, которые плавно переходят в просторные террасы и ландшафтный сад, создавая концепцию единого пространства для жизни внутри и на свежем воздухе. Открытые площадки являются настоящим украшением дома: просторный частный сад с достаточным местом для отдыха и развлечений дополнен подогреваемым бассейном с соленой водой, что позволяет наслаждаться купанием круглый год в климате Costa del Sol. Дополнительным преимуществом является великолепная терраса на крыше, предлагающая пространство для принятия солнечных ванн, обедов на открытом воздухе или просто созерцания открытых видов на окрестности и поле для гольфа. Внутри дом предлагает сбалансированную планировку, созданную для комфорта и функциональности, дополненную частными парковочными местами и безопасной, ухоженной территорией внутри этого камерного сообщества. Район Riviera del Sol славится своим удобством и привлекательным стилем жизни, идеально располагаясь между Marbella и Fuengirola, с легким доступом к пляжам, гольф-клубам, международным школам и Málaga Airport. Популярность этой локации продолжает расти, что повышает как качество жизни, так и инвестиционный потенциал объекта. Превосходная возможность приобрести стильную виллу на первой линии гольфа в одном из самых желанных мест Mijas Costa, сочетающую в себе приватность, простор и близость ко всему, что может предложить Costa del Sol.

Расположение
- Первая линия гольфа
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Близко к школам
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- восток

Состояние
- Отличное состояние

бассейн
- Частный бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- Гольф Просмотров
- Панорамы
- Сад Просмотров
- бассейн Просмотров

Особенности
- Крытая терраса
- Встроенные шкафы
- Приватная терраса
- Подсобное помещение
- Ванная комната
- Двойные стеклопакеты

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Частный сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс

Парковка
- Частная парковка

Коммунальные услуги
- Электричество
- Питьевая вода

Категория
- Гольф
- Дома для отдыха
- Элитная
- Перепродажа
- Современного

































































































