Продажа - Дом - Atalaya

795.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5350885 **Atalaya** **Дом**

3 **2** **156 m2**

Townhouse Provence · Современная роскошь в Atalaya Golf, Estepona Townhouse Provence — это изысканная резиденция с тремя спальнями, расположенная в престижном районе Atalaya Golf в Estepona, предлагающая гармоничное сочетание современного дизайна, комфорта и исключительного окружения. Находясь на первой линии гольф-поля, объект обладает беспрепятственным видом на зеленые лужайки, простирающиеся до самой знаковой горы La Concha. Дом продуманно спроектирован на основе концепции открытого пространства, где кухня, столовая и гостиная плавно перетекают друг в друга, создавая светлую и уютную атмосферу. Полностью оборудованная кухня выполнена по высоким стандартам, сочетая в себе чистоту линий и функциональность, а большие панорамные окна соединяют интерьер с просторными террасами, усиливая ощущение простора и единства с природой. Все три спальни отличаются выверенными пропорциями и оснащены встроенными шкафами, при этом каждая располагает собственной ванной комнатой с современной душевой кабиной. Мастер-сюит выделяется прямым выходом на частную верхнюю террасу, предлагая более уединенное пространство для наслаждения видами и окрестностями. Гостевой туалет создает дополнительное удобство для посетителей. Объект выполнен в современной эстетике с использованием высококачественных материалов и системы «умный дом», которая повышает уровень комфорта и энергоэффективности. Обширные крытые и открытые террасы предоставляют множество зон для отдыха или приема гостей, и все это с видом на гольф-поле. Расположенный в одном из самых развитых и востребованных гольф-сообществ Estepona, Townhouse Provence предлагает спокойную жилую среду с легким доступом к близлежащей инфраструктуре, пляжам и ключевым локациям побережья Costa del Sol. Это недвижимость, сочетающая в себе современную архитектуру и привилегированное местоположение, идеально подходящая как для постоянного проживания, так и для инвестиций.

Расположение
- Коммерческая зона
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Близко к школам
- Урбанизация

Состояние
- Отличное состояние

Климат-контроль
- Кондиционер

ВИД
- Вид на горы

Особенности
- Крытая терраса
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- WiFi

Мебель
- Полностью меблированный

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

меры безопасности
- Сейф

Парковка
- Парковка на улице
- Общий гараж

Коммунальные услуги
- Электричество
- Питьевая вода





































